Община Ковачевци
тел.0884705038 ПК 2450
kovachevtsi.bg
ИЗХ.№ Док-185
09.06.2025 9:36:13[09.06.2025 9

О Б Щ И Н А К О В А Ч Е В Ц И

О Б Л А С Т П Е Р Н И К

с. Ковачевци 2450; тел.0884705034/0884705038

kovachevtsi.bg e-mail: oba_kovachevtsi@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ
Обл.Перник
Регистрационен индекс и дата
75/06.06.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КОВАЧЕВЦИ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От: Васил Станимиров- Кмет на Община Ковачевци

Относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2025 година"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост да бъде допълнена както следва:

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 година, както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост

Точка 2. Продажба на сгради– 161 320 лева се прибавя сумата 925 лева и сумата става 162 245 лв.
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става 314 245 лв.

ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става 361 245 лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ

Точка 2.За оценки от независим оценител към 3 200 лева се прибавят 100 лева и за оценки става 3 300 лева

Точка 3. За обявления към 3 100 лева се прибавят 100 лева и за обявления става 3 200 лева,

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБЩО" става 9 500 лева.

Добавят се нова глава VIII.

VIII. Имоти върху които ще бъде учредено право на строеж /суперфиция/ по реда на чл. 37, ал.1 от ЗОС и чл.37 от НРПУРОИ на община Ковачевци, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ	Площ на имота	Площ на учреденото право на строеж	Прогнозна пазарна стойност в лева
1.	УПИ II-716 кв.51 с.Ковачевци	980 кв.м.	39,03 кв.м.	925 лв.

Внася :
Васил Стан
Кмет на общ

Пописът е заличен съгласно
Регламент (ЕС) 2016/679

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №:.....

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.10 във връзка с ал.9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет

РЕШИ:

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 година, както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост

Точка 2. Продажба на сгради– 161 320 лева се прибавя сумата 925 лева и сумата става 162 245 лв.
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става 314 245 лв.

ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става 361 245 лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ

Точка 2.За оценки от независим оценител към 3 200 лева се прибавят 100 лева и за оценки става 3 300 лева

Точка 3. За обявления към 3 100 лева се прибавят 100 лева и за обявления става 3 200 лева,

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБШО" става 9 500 лева.

Добавят се нова глава VIII.

VIII. Имоти върху които ще бъде учредено право на строеж /суперфиция/ по реда на чл. 37, ал.1 от ЗОС и чл.37 от НРПУРОИ на община Ковачевци, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ	Площ на имота	Площ на учреденото право на строеж	Прогнозна пазарна стойност в лева
1.	УПИ II-716 кв.51 с.Ковачевци	980 кв.м.	39,03 кв.м.	925 лв.

II.Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

О Б Щ И Н А К О В А Ч Е В Ц И

О Б Л А С Т П Е Р Н И К

с. Ковачевци 2450; тел.0884705034/0884705038

kovachevtsi.com e-mail: oba_kovachevtsi@abv.bg

ОБЯВЛЕНИЕ ПО РЕДА НА ЧЛ.8, АЛ.10 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ И ЧЛ.7, АЛ.3 ОТ НАРЕДБАТА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, СТОПАНИСВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

ПРОЕКТ ЗА:

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 година, както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост

Точка 2. Продажба на сгради– 161 320 лева се прибавя сумата 925 лева и сумата става 162 245 лв.
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става 314 245 лв.

ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става 361 245 лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ

Точка 2.За оценки от независим оценител към 3 200 лева се прибавят 100 лева и за оценки става 3 300 лева

Точка 3. За обявления към 3 100 лева се прибавят 100 лева и за обявления става 3 200 лева,

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБШО" става 9 500 лева.

Добавят се нова глава VIII.

VIII. Имоти върху които ще бъде учредено право на строеж /суперфиция/ по реда на чл. 37, ал.1 от ЗОС и чл.37 от НРПУРОИ на община Ковачевци, чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

№ по ред	ОПИСАНИЕ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ	Площ на имота	Площ на учреденото право на строеж	Прогнозна пазарна стойност в лева
1.	УПИ II-716 кв.51 с.Ковачевци	980 кв.м.	39,03 кв.м.	925 лв.