ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450,тел:0885737417

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ
Обл.Перник
Регистрационен индекс и дата
№П-9 05.01.2023

Община Ковачевци
тел.0884705038 ПК 2450
kovachevtsi.com
ВХ.№ П-9
03.01.2023 15:37:12[03.01.2023

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

Приложено изпращаме Ви Протокол №30 от редовно заседание на Общински съвет Ковачевци проведено на 29.12.2022 г. , заверени препис-извлечения от същия протокол.

Приложение:съгласно текста.

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

П Р О Т О К О Л №30

Днес 29.12.2022 г. от 10.30 часа в заседателната зала на Община Ковачевци, област Перник се проведе редовно заседание на Общински съвет/ОбС/-Ковачевци.

На заседанието присъстват 10 съветника ,Кмета на община Ковачевци-г-н Васил Станимиров, км. наместници на съставните села на община Ковачевци. Отсъства Явор Иванов .Заседанието е легитимно и започна своята работа. Венцислав Тодоров-Председател ОбС откри заседанието и предложи следния проект за дневен ред:

1.Докладна записка с рег. индекс №136 /19.12.2022 г. относно: Предоставяне на земя от общински поземлен фонд в землището на с. Сирищник по реда на §27, ал.2, т.1 от Предходните и Заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

2. Докладна записка с рег. индекс №137/08.08.2022 г. относно: Вземане на решение за провеждане на процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум и изготвяне на приватизационна оценка на обект по чл. 1, ал. 2, т. 6 от ЗПСК по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

3. Докладна записка с рег. индекс №138/19.12.2022 г. относно: Актуализация на поименен списък за капиталовите разходи на Община Ковачевци за 2022 г. и вземане на решение за разходване на неусвоени трансфери през 2023 г.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

4. Докладна записка с рег. индекс №139/20.12.2022 г. относно: Изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Ковачевци.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

5. Докладна записка с рег. индекс №140/20.12.2022 г. относно: Актуализация на бюджета на Социални услуги – резидентен тип - Община

ползуването на земеделските земи с 5 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА прие следното

С Т А Н О В И Щ Е:

Общински съвет Ковачевци да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД към ЗСПЗЗ, чл. 21, ал.2 и чл. 27, ал.5 от ЗМСМА, искане с вх.№ И-333/01.12.2022г. от ОСЗ – Ковачевци и при мотиви изложени в докладна записка взе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава разрешение да бъдат предоставени на наследниците на **Пара Кирилова Димитрова** следните имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сирищник ЕКАТТЕ: 66648, община Ковачевци, област Перник:

1. **№ 66648.425.462** – ливада, VI категория с площ от 2,383 дка, образуван от имот с № 66648.425.1 частна собственост на Община Ковачевци.

II. На основание чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, настоящето решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал.2 и служебно – на общинска служба по земеделие.

III. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме последващите в закона действия.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване предложението на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов- "ЗА" ,инж. Методи Методиев „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" , Мирослав Захариев– "ЗА" ,Марияна Миленова- "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ", инж. Николай Милошов – „ЗА" ,инж. Петър Николаев-"ЗА", Ина Тодорова-„ЗА", Ивайло Йорданов-„ЗА".

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. №137/08.08.2022 г. относно: Вземане на решение за провеждане на процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум и изготвяне на приватизационна оценка на обект по чл. 1, ал. 2, т. 6 от ЗПСК по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство ,с 3 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -1, **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**

Общински съвет да вземе следното решение:

на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 във вр. с чл. 5, ал. 2 от ЗПСК, чл. 5, ал. 2, т. 1 и 5 във вр. с чл. 4, ал. 1, пред. последно и чл. 7 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство

1. Открива процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум на следния обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

2.Открива процедура чрез пряко договаряне за възлагане изготвяне на приватизационна оценка на следният обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

3.За участие в процедурата по т. 1 да бъде поканена адв. Анжела Асенова от АД "Асенова и Вълканов".

Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

4.За участие в.процедурата по т. 2 да бъде поканен инж. Милен Димиев от " Сървей Груп" ЕООД. Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

5. Кандидатите в процедурата по т. 1 и т. 2 следва да отговарят на изискванията на Глава VI от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство

6.При изготвяне на анализа на правното състояние и информационния меморандум и изготвянето на приватизационната оценка следва бъдат

“ЗА”,”ПРОТИВ”-НЯМА,”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-2 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №359

Общински съвет Ковачевци дава съгласие за :

1. Откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум на следния обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

2.Открива процедура чрез пряко договаряне за възлагане изготвяне на приватизационна оценка на следният обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

3.За участие в процедурата по т. 1 да бъде поканена адв. Анжела Асенова от АД ”Асенова и Вълканов”.

Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

4.За участие в.процедурата по т. 2 да бъде поканен инж. Милен Димиев от ” Сървей Груп” ЕООД. Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

5. Кандидатите в процедурата по т. 1 и т. 2 следва да отговарят на изискванията на Глава VI от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство

6.При изготвяне на анализа на правното състояние и информационния меморандум и изготвянето на приватизационната оценка следва бъдат спазени изискванията на Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и Наредбата за задължителната информация предоставяна на лицата заявили участие в приватизацията по ЗПСК, и за документите и сведенията представляващи служебна тайна.

7.На основание чл. 15 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство назначава комисия, която да разгледа предложенията по т. 1 и т. 2 от настоящото решение, в състав:

Председател: инж. Любомир Цветков – Зам.Кмет на община Ковачевци

Членове: Весела Борисова - ст. спец. ”Общинска собственост”

Адв. Шишкова – адвокат

Резервни членове:

Милена Здравкова - Гл. счетоводител

от ЗМСМА, чл. 51 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г., чл. 124 ал.1 и ал.3 и чл.129, ал.1 и 2 от Закона за публичните финанси с ..... гласа „за", „против" ....., „въздържали се" ..... Общински съвет Ковачевци

РЕШИ:

1. Приема предложеното изменение на поименен списък на капиталовите разходи за 2022 г., съгласно Приложение № 20.

2. Постъпилите по бюджета на общината целеви субсидии за капиталови разходи и други субсидии (трансфери), които не са усвоени към края на текущата бюджетна година да се разходват за същата цел през следващата бюджетна година, както следва:
   А/ Целева субсидия за капиталови разходи – 488 042 лв., както следва :

- Обект „Изграждане на спортна инфраструктура в УПИ XXIV, кв. 49 по плана на с. Ковачевци, община Ковачевци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 72 451 лв.
- Обект "Основен ремонт на читалище с.Светля" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 160 440 лв.
- Обект „Строителен надзор на "Основен ремонт на читалище с.Светля" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.
- Обект „Изграждане на детска площадка с.Ковачевци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 52 475 лв.
- Обект „Строителен надзор на "Реконструкция на водопровод от О.Т.6Б до О.Т.6В по плана на с.Калище, кв. 5а, община Ковачевци, област Перник" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.
- Обект „Основен ремонт на местен път PER 3090 за махала "Лятова" с.Егълница" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 198 176 лв.
- Обект „Строителен надзор" на „"Основен ремонт на местен път PER 3090 за махала "Лятова" с.Егълница"" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.

Предоставената целева субсидия за капиталови средства през 2022 г. ще остане като преходен остатък и ще се разходва за същите цели през 2023 г. съгласно чл.129, ал.1 от Закона за публичните финанси.

Б/ Други целеви трансфери и преходен остатък целеви средства за капиталови разходи, които Община Ковачевци няма да усвои до края на 2022 г.

Предоставените други субсидии и преходен остатък за целеви средства през 2022 г. ще останат като преходен остатък и ще се разходват за същите цели през 2023 г.

В/ Собствени средства – за 2022 г. и преходен остатък, които Община Ковачевци няма да усвои до края на 2022 г.

Собствени средства за 2022 г. и преходен остатък 93 055 лв., както следва :

- Обект „Изготвяне на инвестиционен проект за основен ремонт и реконструкция на общинско общежитие в с.Ковачевци“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 12 886 лв.
- Обект „Строителен надзор за инвестиционен проект за основен ремонт и реконструкция на общинско общежитие в с.Ковачевци“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 170 лв.
- Обект „Основен ремонт на МП PER 3090 за махала „Лятова” с.Егълница с преходен остатък за 2023 г. в размер на 2 044 лв.
- Обект „Авторски надзор на „Основен ремонт на МП PER 3090 за махала „Лятова” с.Егълница с преходен остатък за 2023 г. в размер на 400 лв.
- Обект „Мост на р.Селска с.Сирищник на път PER 603” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 28 600 лв. – замразен обект.
- Обект „Сметосъбирачна машина (втора употреба) с преходен остатък за 2023 г. в размер на 268 лв.
- Обект „Счетоводен софтуер” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 254 лв.
- Обект „Офис обзавеждане” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 396 лв.
- Обект „Закупуване на пътни знаци” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 5 000 лв.
- Обект „Детско съоръжение за с.Косача” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 8 000 лв.
- Обект „Доставка и монтаж на автобусна спирка за с.Косача” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 12 000 лв.
- Обект „Дограма за автогара с.Ковачевци“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 175 лв.
- Обект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 20 889 лв.

Предоставените собствени средства през 2022 г. ще останат като преходен остатък и ще се разходват за същите цели през 2023 г.

Г/ Средства за текущи ремонти които Община Ковачевци няма да усвои до края на 2022 г., както следва :

- Обект „Изграждане на спортна инфраструктура в УПИ XXIV, кв. 49 по плана на с. Ковачевци, община Ковачевци“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 72 451 лв.
- Обект "Основен ремонт на читалище с.Светля" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 160 440 лв.
- Обект „Строителен надзор на "Основен ремонт на читалище с.Светля“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.
- Обект „Изграждане на детска площадка с.Ковачевци“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 52 475 лв.
- Обект „Строителен надзор на "Реконструкция на водопровод от О.Т.6Б до О.Т.6В по плана на с.Калище, кв. 5а, община Ковачевци, област Перник" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.
- Обект „Основен ремонт на местен път PER 3090 за махала "Лятова" с.Егълница“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 198 176 лв.
- Обект „Строителен надзор“ на „"Основен ремонт на местен път PER 3090 за махала "Лятова" с.Егълница"“ с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 500 лв.

Предоставената целева субсидия за капиталови средства през 2022 г. ще остане като преходен остатък и ще се разходва за същите цели през 2023 г. съгласно чл.129, ал.1 от Закона за публичните финанси.

Б/ Други целеви трансфери и преходен остатък целеви средства за капиталови разходи, които Община Ковачевци няма да усвои до края на 2022 г.

Други целеви средства в размер на 1 083 670 лв., както следва :

- Обект „Физкултурен салон в ОУ „Св. Св .Кирил и Методий” с.Калище” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 21 000 лв.

- Обект „Изграждане на спортна инфраструктура в УПИ XXIV, кв.49 по плана на с.Ковачевци” с преходен остатък за 2023 г. в размер на 87 514 лв.

- Обект „Строителен надзор на „Изграждане на спортна инфраструктура в УПИ XXIV, кв.49 по плана на с.Ковачевци” с преходен остатък за 2023г. в размер на 1 750 лв.

- Обект „Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Техническа” за „Изграждане на спортна инфраструктура в УПИ XXIV, кв.49 по

- Обект „Авторски надзор на „Основен ремонт на МП PER 3090 за махала „Лятова" с.Егълница с преходен остатък за 2023 г. в размер на 400 лв.
- Обект „Мост на р.Селска с.Сирищник на път PER 603" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 28 600 лв. – замразен обект.
- Обект „Сметосъбирачна машина (втора употреба) с преходен остатък за 2023 г. в размер на 268 лв.
- Обект „Счетоводен софтуер" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 254 лв.
- Обект „Офис обзавеждане" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 396 лв.
- Обект „Закупуване на пътни знаци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 5 000 лв.
- Обект „Детско съоръжение за с.Косача" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 8 000 лв.
- Обект „Доставка и монтаж на автобусна спирка за с.Косача" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 12 000 лв.
- Обект „Дограма за автогара с.Ковачевци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 1 175 лв.
- Обект „Закупуване на нов лекотоварен автомобил" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 20 889 лв.

Предоставените собствени средства през 2022 г. ще останат като преходен остатък и ще се разходват за същите цели през 2023 г.

Г/ Средства за текущи ремонти които Община Ковачевци няма да усвои до края на 2022 г., както следва :

- Обект „Текущ ремонт на родната къща на Георги Димитров" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 25 000 лв. от собствени средства за 2022 г.
- Обект „Текущ ремонт на полицейските участъци на територията на община Ковачевци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 8 720 лв. от други целеви средства.
- Обект „Текущ ремонт на стая на дежурните в сграда на Община Ковачевци" с преходен остатък за 2023 г. в размер на 9 780 лв.

Предоставените средства през 2022 г. ще останат като преходен остатък и ще се разходват за същите цели през 2023 г.

Ина Тодорова поиска думата за отрицателен вот:

-Мислех да се въздържа от коментари относно капиталовите разходи ,но понеже имам съвест пред избирателите си се изказвам. Ремонт на хижа „Джамен" е правен през 2011 година, на хлебната къща в Лобош три години по късно. Защо е това пренебрежително отношение към родната къща на Георги Димитров-един от символите на нашата община? Тези

2. Изменя Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Ковачевци като създава нов член:

- **чл.27а,ал.1.**Годишният размер на данъка върху таксиметров превоз на пътници е в **размер на 300 лв.**

- **ал.2** Данъчно задължени лица са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

- **ал.3** Данъкът върху таксиметров превоз на пътници се дължи от данъчно задължените лица за всеки отделен автомобил, за който е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.

– **ал.4** Преди получаване на издаденото разрешение по чл.24а, ал.1 от Закона за автомобилните превози данъчно задължените лица подават данъчна декларация по образец за дължимия данък в общината.

– **ал.5.** Данъчно задължените лица подават данъчна декларация за всички промени в обстоятелствата, които имат значение за определяне на данъка, в 7-дневен срок от настъпване на съответното обстоятелство.

– **ал.6.** Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя пропорционално според броя на месеците до края на текущата година, започвайки от следващият месец спрямо датата на издаване на разрешението.

- **ал.7**. Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява сума пропорционална на броя месеци до края на годината, през които няма да се упражнява таксиметровата дейност.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване проекта за решение да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" , инж. Методи Методиев „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" ,Мирослав Захариев- "ЗА", Марияна Миленова- "ЗА", инж. Николай Милушев – „ЗА", инж. Петър Николаев-„ЗА" , Ина Тодорова-„ЗА", Ивайло Йорданов-„ЗА".

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, чл.61ф от ЗМДТ след извършено поименно гласуване с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. индекс №140/20.12.2022 г. относно: Актуализация на бюджета на Социални услуги – резидентен тип - Община Ковачевци /ЦНСТПЛД №1 и 2/ към 29.12.2022 година, на основание чл. 21 ал. 6, чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 ал.4 от Закона за публичните финанси.
,с 4 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -НЯМА, **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл. 21 ал. 6 , чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА и чл. 124 ал. 4 от Закона за публичните финанси,

РЕШИ:

1. Приема актуализация на бюджета на Социални услуги резидентен тип община Ковачевци / ЦНСТПЛД № 1 и ЦНСТПЛД № 2 / , съгласно приложената справка.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Имате ли други мнения и предложения ? Ако няма моля да гласуваме.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов -"ЗА" , инж. Методи Методиев „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" ,Мирослав Захариев-„ЗА", Марияна Миленова- -„ЗА" , инж. Николай Милушев – „ЗА", инж. Петър Николаев-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА".

На основание чл. 21 ал. 6 , чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА и чл. 124 ал. 4 от Закона за публичните финанси, след извършено поименно гласуване, с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Имате ли други мнения и предложения ? Ако няма моля да гласуваме.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов -"ЗА" , инж. Методи Методиев „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" ,Мирослав Захариев-„ЗА", Марияна Миленова- -„ЗА" , инж. Николай Милушев – „ЗА", инж. Петър Николаев-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА", Ивайло Йорданов-„ЗА".

На основание чл. 21 ал. 6 , чл. 27 ал. 5 от ЗМСМА и чл. 124 ал. 4 от Закона за публичните финанси, след извършено поименно гласуване, с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №363

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Приема актуализация на бюджета на Община Ковачевци, съгласно приложените справки / Приложение №18а и Приложение №19/.

ПО ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №143/20.12.2022 г. относно: Придобиване на имот, представляващ търговски обект /магазин/ 1 етаж в имот с пл. № 91,92 кв.9 с. Чепино, общ. Ковачевци, обл. Перник.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

Р Е Ш Е Н И Е №364

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

Дава съгласие за участие в обявен търг на цена до 13 000 / тринадесет хиляди/ лева, за придобиване на следният имот:

1.Търговски обект /магазин/ 1 етаж ЗП 147.45 кв.м. и мазе ЗП 147.45 кв.м., с обща застроена площ 294,90 кв.м., находящи се в двуетажна масивна сграда-построена без строителни книжа, но търпима съгласно изискванията на параграф 16 л.1 на ПР на Закона за устройство на територията и находяща се в имот с пл. № 91,92 кв.9 отреден за „ кметство, поща, здравен пункт“ в с. Чепино, община Ковачевци, одобрен със Заповед №215 от 1989г. с граници: улица с ОК 36-37-38 и улица с ОК 34-36 всички в кв.9 по плана на с. Чепино и зад него – река Светля, придобит с Нот. Акт №107 том 2 рег.№ 1348 дело № 295 от 2012г.

2.Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11.10 часа. Настоящият протокол се състави в пет еднообразни екземпляра,първия от които за ОбС-Ковачевци, втория за Кмета на община Ковачевци, третия за Окръжна прокуратура-гр.Перник, четвъртия за Районна прокуратура-гр. Радомир и петия за Областен управител на област Перник

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/В.Тодоров/
ПРОТОКОЛЧИК:
/Д.Боянова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №30

от редовно заседание на ОбС проведено на 29.12.2022 г.

по т.1 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №136 /19.12.2022 г. относно: Предоставяне на земя от общински поземлен фонд в землището на с. Сирищник по реда на §27, ал.2, т.1 от Предходните и Заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД към ЗСПЗЗ, чл. 21, ал.2 и чл. 27, ал.5 от ЗМСМА, искане с вх.№ И-333/01.12.2022г. от ОСЗ – Ковачевци и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 358

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

I. Дава разрешение да бъдат предоставени на наследниците на **Пара Кирилова Димитрова** следните имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сирищник ЕКАТТЕ: 66648, община Ковачевци, област Перник:

1. **№ 66648.425.462** – ливада, VI категория с площ от 2,383 дка, образуван от имот с № 66648.425.1 частна собственост на Община Ковачевци.

II. На основание чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, настоящето решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал.2 и служебно – на общинска служба по земеделие.

III. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме последващите в закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №30

от редовно заседание на ОбС проведено на 29.12.2022 г.

по т.2 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №137/08.08.2022 г. относно: Вземане на решение за провеждане на процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум и изготвяне на приватизационна оценка на обект по чл. 1, ал. 2, т. 6 от ЗПСК по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 26, ал. 1 и ал. 2 във вр. с чл. 5, ал. 2 от ЗПСК, чл. 5, ал. 2, т. 1 и 5 във вр. с чл. 4, ал. 1, пред. последно и чл. 7 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство, след извършено поименно гласуване с 8 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №359

Общински съвет Ковачевци дава съгласие за :

1. Откриване процедура чрез пряко договаряне за изготвяне на анализ на правното състояние и информационен меморандум на следния обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

2.Открива процедура чрез пряко договаряне за възлагане изготвяне на приватизационна оценка на следният обект: **Навес със застроена площ – 39,34 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.3 в с.Косача, община Ковачевци, област Перник.**

3.За участие в процедурата по т. 1 да бъде поканена адв. Анжела Асенова от АД "Асенова и Вълканов".

Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

4.За участие в.процедурата по т. 2 да бъде поканен инж. Милен Димиев от " Сървей Груп" ЕООД. Определя срок за подаване на предложението- 14- дни считано от датата на получаване на настоящото решение.

5. Кандидатите в процедурата по т. 1 и т. 2 следва да отговарят на изискванията на Глава VI от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство

6.При изготвяне на анализа на правното състояние и информационния меморандум и изготвянето на приватизационната оценка следва бъдат спазени изискванията на Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и Наредбата за задължителната информация предоставяна на лицата заявили участие в приватизацията по ЗПСК, и за документите и сведенията представляващи служебна тайна.

7.На основание чл. 15 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство назначава комисия, която да разгледа предложенията по т. 1 и т. 2 от настоящото решение, в състав:

Председател: инж. Любомир Цветков – Зам.Кмет на община Ковачевци

Членове: Весела Борисова - ст. спец. "Общинска собственост"

Адв. Шишкова – адвокат

Резервни членове:

Милена Здравкова - Гл. счетоводител

8.На основание чл. 12, ал. 2 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство препис от настоящото решение по т. 1-6 да се изпрати на поканените кандидати.

9.Възлага на Кмета на Община Ковачевци да извърши последващите се в закона действия във връзка с изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/