Г. Василева
03.06.22

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ
Обл.Перник
Регистрационен индекс и дата
40/02.06.2022

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

Община Ковачевци
тел.0884705038 ПК 2450
kovachevtsi.com
ВХ.№ П-744
02.06.2022 11:56:20[02.06.2022

Приложено изпращаме Ви Протокол №26 от редовно заседание на Общински съвет Ковачевци проведено на 30.05.2022 г. , заверени препис-извлечения от същия протокол.

Приложение:съгласно текста.

Председател ОбС:
/В.Тодоров/



П Р О Т О К О Л №26

Днес 30.05.2022 г. от 11.00 часа в заседателната зала на Община Ковачевци, област Перник се проведе редовно заседание на Общински съвет/ОбС/-Ковачевци.

На заседанието присъстват 11 съветника ,Кмета на община Ковачевци, км. наместници на съставните села на община Ковачевци, служители на общинската администрация. Отсъства Заседанието е легитимно и започна своята работа. Венцислав Тодоров-Председател ОбС откри заседанието и предложи следния проект за дневен ред:

На основание чл.23,ал.4,т.1от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Председателят на ОбС Ковачевци,област Перник свиква съвета на редовно открито заседание на **30.05.2022 г. (ПОНЕДЕЛНИК0) от 11. 00 часа** в залата на Община Ковачевци, при следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка с рег. индекс №60/05.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна здравна карта

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

2.Докладна записка с рег. индекс №62/20.05.2022 г. относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 година"

Внася: Васил Станимиров

Кмет на Община Ковачевци

3.Докладна записка с рег. индекс №63/ 20.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост ,чрез публичен търг с тайно наддаване.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

4. Докладна записка с рег. индекс №64/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Лобош, община Ковачевци.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

5. Докладна записка с рег. индекс №65/20.05.2022 г. относно: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение "Жилищна сграда", построена върху отстъпено право на строеж върху държавно дворно място в с.Сирищник, община Ковачевци, област Перник, разположена в УПИ IX-314, кв.27 / стар план УПИ IX кв.1/, при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

6. Докладна записка с рег. индекс №66/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Косача, община Ковачевци.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

7. Докладна записка с рег. индекс №67/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Калище, община Ковачевци.

Внася: Васил Станимиров
Кмет на Община Ковачевци

8. Докладна записка с рег. индекс №68 /23.05.2022 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна аптечна карта

Внася: Иво Симеонов
Вр.И.Д Кмет на община Ковачевци

Венцислав Тодоров-Председател ОбС- Предлагам да гласуваме дневния ред.

С 11 гласа „ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-няма бе приет предложения дневен ред.

ПО ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №60/05.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна здравна карта.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС-Давам думата на Ина Тодорова – Председател Постоянната комисия по образование, култура, здравеопазване, социални дейности, младежта, спорта и обществен ред .

Ина Тодорова –Председател на Постоянната комисия по образование, култура, здравеопазване, социални дейности, младежта, спорта и обществен ред :

След като комисията разгледа докладната записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №60/05.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна здравна карта ,с 5 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА, комисията прие следното

С Т А Н О В И Щ Е:

Общински съвет да вземе следното решение:

!

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.29, ал.4 Закона за лечебните заведения, след извършено явно гласуване, с ..... гласа "За", "Против" – ....., "Въздържал се" – .....

Р Е Ш И:

1.Определя Горица Валентинова Дамянова – Секретар на Община Ковачевци – за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна здравна карта.

2.Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТ да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов- "ЗА" ,Явор Иванов- "ЗА", инж. Методи Методиев „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" , Мирослав Захариев– "ЗА" , инж. Николай Милошов – „ЗА" ,Ивайло Йорданов- "ЗА",инж. Петър Николаев-„ЗА", Марияна Миленова „ЗА", Ина Тодорова –„ЗА"

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.29, ал.4 Закона за лечебните заведения, след извършено явно гласуване с 11 гласа "За", "Против" –няма, "Въздържал се" – няма , Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №304

1.Определя Горица Валентинова Дамянова – Секретар на Община Ковачевци – за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна здравна карта.

2.Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №62/20.05.2022 г. относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 година"

Венцислав Тодоров- Председател ОбС-Давам думата на инж. Николай Милошов –Председател Постоянната комисия по" Нормативна уредба, общинска собственост, местно самоуправление, регионална политика.

инж. Николай Милошов –Председател на Постоянната комисия по Нормативна уредба, общинска собственост ,местно самоуправление, регионална политика:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. индекс №62/20.05.2022 г. относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 година" с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" –НЯМА , **-КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.10 във връзка с ал.9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет

РЕШИ:

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 година, както следва:

1.В ЧАСТ II "Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост" се променя както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост
Точка 2. Продажба на земя – **150 220** лева се прибавя сумата **12 451** лева и сумата става **162 671**
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става **314 671** лв.
ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става **361 671** лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ
Точка 2.За оценки от независим оценител към **3 200** лева се прибавят **400** лева и за оценки става **3 600** лева

Точка 3. За обявления към сумата **2 500** лв. се добавя **100** лв. и за обявления става
2 **600** лв.

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБЩО" става **9 200** лева.

2. В ЧАСТ III. "ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА" както следва:

В БУКВА "Б"- "Имоти, които Община Ковачевци има намерение да продаде по ЗОС", се променя по следния начин:
Добавя се нови точки **18, 19, 20, 21:**

18.	35 кв.м. към УПИ IV-246 кв.25 с.Лобош
19.	110 кв.м. към УПИ IX-272 кв.23 с.Косача
20.	УПИ VIII-78 кв.11а с площ 1060 кв.м. с.Сирищник
21.	38 кв.м. към УПИ XIII-240 кв.14 с. Калище

II.Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване предложението на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов- "ЗА" ,Явор Иванов- "ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" , Мирослав Захариев– "ЗА" „ инж. Николай Милошов – „ЗА" ,Ивайло Йорданов-"ЗА", Марияна Миленова-„ЗА", инж. Петър Николов-„ЗА", Ина Тодорова –„ЗА"

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.10 във връзка с ал.9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Ковачевци /, с 11 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 305

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 година, както следва:

1.В ЧАСТ II "Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост" се променя както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост
Точка 2. Продажба на земя – **150 220** лева се прибавя сумата **12 451** лева и сумата става **162 671**
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става **314 671** лв.
ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става **361 671** лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ
Точка 2.За оценки от независим оценител към **3 200** лева се прибавят 400 лева и за оценки става **3 600** лева

Точка 3. За обявления към сумата **2 500** лв. се добавя **100** лв. и за обявления става
2 600 лв.

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБЩО" става **9 200** лева.

2. В ЧАСТ III. "ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА" както следва:

В БУКВА "Б"- "Имоти, които Община Ковачевци има намерение да продаде по ЗОС", се променя по следния начин:
Добавя се нови точки **18, 19, 20, 21:**

18.	35 кв.м. към УПИ IV-246 кв.25 с.Лобош
19.	110 кв.м. към УПИ IX-272 кв.23 с.Косача
20.	УПИ VIII-78 кв.11а с площ 1060 кв.м. с.Сирищник
21.	38 кв.м. към УПИ XIII-240 кв.14 с. Калище

II.Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

ПО ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №63/ 20.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост ,чрез публичен търг с тайно наддаване.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег.индекс №63/ 20.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост ,чрез публичен търг с тайно наддаване., с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -НЯМА,

КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:

Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 3/ три/ години/ на следният недвижим имот– частна общинска собственост, находящи се в Лобош, община Ковачевци, област Перник, а именно:
Помещение 1, с площ от 102 кв.м., част от масивна сграда на един етаж със ЗП от 240 кв.м. изградена в УПИ VIII кв.21, по плана на село Лобош, община Ковачевци

С начална тръжна месечна наемна цена, както следва:

Помещение 1 с площ 102 кв.м. * 1 .00 лева=102.00 лева без ДДС месечна наемна цена

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване предложения проект да стане наше решение.

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев „ЗА" ,Кирил Михайлов-„ЗА" , Мирослав Захариев– "ЗА" , инж. Николай Милушев – „ЗА" ,Ивайло Йорданов-„ЗА", Марияна Миленова-„ЗА", инж. Петър Николов-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА"

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, с 11 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 306

Общински съвет Ковачевци :
1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 3/ три/ години/ на следният недвижим имот– частна общинска собственост, находящи се в Лобош, община Ковачевци, област Перник, а именно:

Помещение 1, с площ от 102 кв.м., част от масивна сграда на един етаж със ЗП от 240 кв.м. изградена в УПИ VIII кв.21, по плана на село Лобош, община Ковачевци

С начална тръжна месечна наемна цена, както следва:

Помещение 1 с площ 102 кв.м. * 1 .00 лева=102.00 лева без ДДС месечна наемна цена

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

ПО ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №64/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Лобош, община Ковачевци.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. индекс №64/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Лобош, община Ковачевци, с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" –НЯМА , - **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, **Общински съвет-Ковачевци**

РЕШИ:

1. Неуредени сметки по регулация от **35 кв.м., придаваеми към имот УПИ IV-246 кв.25 целия с площ по скица от 1247 кв.м по плана**

на с. Лобош, община Ковачевци с продажна цена 298 /двеста деветдесет и осем лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване предложения проект да стане наше решение.

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев „ЗА" ,Кирил Михайлов-„ЗА" , Мирослав Захариев– "ЗА" , инж. Николай Милушев – „ЗА" ,Ивайло Йорданов-„ЗА", Марияна Миленова-„ЗА", инж.Петър Николов-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА"

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 307

Общински съвет Ковачевци :

1. Неуредени сметки по регулация от **35 кв.м., придаваеми към имот УПИ IV-246 кв.25 целия с площ по скица от 1247 кв.м по плана на с.Лобош, община Ковачевци с продажна цена 298** /двеста деветдесет и осем лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

ПО ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №65/20.05.2022 г. относно: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение "Жилищна сграда", построена върху отстъпено право на строеж върху държавно дворно място в с. Сирищник, община Ковачевци, област Перник, разположена в УПИ IX-314, кв.27 / стар план УПИ IX кв.1/, при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. №65/20.05.2022 г. относно: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение "Жилищна сграда", построена върху отстъпено право на строеж върху държавно дворно място в с.Сирищник, община Ковачевци, област Перник, разположена в УПИ IX-314, кв.27 / стар план УПИ IX кв.1/, при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността. с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -НЯМА, **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:
На основание чл.21 , ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС във вр. с чл. 66, ал.1 от Закона за собствеността ,след проведено поименно гласуване Общински съвет Ковачевци

РЕШИ:

Община "Ковачевци" не желае да закупи "Жилищна сграда", по регулационния план на с. Сирищник, община Ковачевци, построена въз основа на отстъпено право на строеж, на цена 8 990 лв.

МОТИВИ:

Във връзка с предстояща продажба наследника Юлиан Славчев Спасов, на жилищна сграда, в с. Сирищник община Ковачевци, построена върху отстъпено право на строеж- Договор за суперфиция от 09.02.1972г., постъпило Заявление с вх. Номер 3-400/10.05.22г., с което предлага на

общината, като наследник на имота , при условията на чл. 66, ал. 1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността да заяви дали има желание да закупи продаваната от него реална част от правото на собственост върху сградата, на продажна цена в размер на **8 990** /осем хиляди деветстотин и деветдесет лева/, тъй като съгласно чл. 66 ал.1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при приложение на чл.33 от Закона за собствеността – като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да закупят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.

Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване становището на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев- „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" Ивайло Йорданов -"ЗА", инж. Николай Милушев – „ЗА", Мирослав Захариев" ЗА", инж .Петър Николов-„ЗА", Марияна Миленова-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА".

На основание чл.21 , ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС във вр. с чл. 66, ал.1 от Закона за собствеността ,след проведено поименно гласуване, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №308

Общински съвет Ковачевци:

Община "Ковачевци" не желае да закупи "Жилищна сграда", по регулационния план на с. Сирищник, община Ковачевци, построена въз основа на отстъпено право на строеж, на цена 8 990 лв.

МОТИВИ:

Във връзка с предстояща продажба наследника Юлиан Славчев Спасов, на жилищна сграда, в с. Сирищник община Ковачевци, построена върху отстъпено право на строеж- Договор за суперфиция от 09.02.1972г.,

постъпило Заявление с вх. Номер 3-400/10.05.22г., с което предлага на общината, като наследник на имота , при условията на чл. 66, ал. 1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността да заяви дали има желание да закупи продаваната от него реална част от правото на собственост върху сградата, на продажна цена в размер на **8 990** /осем хиляди деветстотин и деветдесет лева/, тъй като съгласно чл. 66 ал.1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при приложение на чл.33 от Закона за собствеността – като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да закупят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.

Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

ПО ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №66/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Косача, община Ковачевци.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. индекс №66/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Косача, община Ковачевци., с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -НЯМА, **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:

РЕШЕНИЕ №.....

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, **Общински съвет-Ковачевц**

РЕШИ:

1. Неуредени сметки по регулация от имот без номер с площ **110 кв.м., придаваеми към имот УПИ IX-272 кв.23 целия с площ по скица от 630 кв.м по плана на с.Косача, община Ковачевци с продажна цена** 774 /седемстотин седемдесет и четири лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване становището на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев- „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" Ивайло Йорданов -"ЗА", инж. Николай Милушев – „ЗА", Мирослав Захариев" ЗА", Марияна Миленова "ЗА", инж .Петър Николов-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА"

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №309

Общински съвет Ковачевци:

1. Неуредени сметки по регулация от имот без номер с площ **110 кв.м., придаваеми към имот УПИ IX-272 кв.23 целия с площ по скица от 630 кв.м по плана на с.Косача, община Ковачевци с продажна цена** 774 /седемстотин седемдесет и четири лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и

чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

ПО ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №67/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Калище, община Ковачевци.

Венцислав Тодоров- Председател ОбС- Давам думата на г-н инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове.

инж. Методи Методиев – Председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси, икономика, туризма, работа с националните и европейски фондове:

След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. индекс №67/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Калище, община Ковачевци.с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" – НЯМА , -**КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:
След като комисията разгледа и обсъди Докладна записка с рег. №67/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Калище, община Ковачевци с 5 гласа "ЗА", "ПРОТИВ" – НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" -НЯМА, **КОМИСИЯТА ИЗЛИЗА СЪС СЛЕДНОТО СТАНОВИЩЕ:**
Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, **Общински съвет-Ковачевци**

РЕШИ:

1. Неуредени сметки по регулация от **38 кв.м., придаваеми към имот УПИ XIII-240 кв.14 целия с площ по скица от 565 кв.м по плана на с.Калище, община Ковачевци с продажна цена 323** /триста двадесет и три лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване становището на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев- „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" Ивайло Йорданов -"ЗА", инж. Николай Милушев – „ЗА", Мирослав Захариев" ЗА", Марияна Миленова-„ЗА",инж. Петър Николов-„ЗА", Ина Тодорова-„ЗА".

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №310

Общински съвет Ковачевци:

1. Неуредени сметки по регулация от **38 кв.м., придаваеми към имот УПИ XIII-240 кв.14 целия с площ по скица от 565 кв.м по плана на с.Калище, община Ковачевци с продажна цена 323** /триста двадесет и три лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и

чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

ПО ТОЧКА 8 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №68 /23.05.2022 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна аптечна карта

Венцислав Тодоров- Председател ОбС-Давам думата на Ина Тодорова – Председател Постоянната комисия по образование, култура, здравеопазване, социални дейности, младежта, спорта и обществен ред .

Ина Тодорова –Председател на Постоянната комисия по образование, култура, здравеопазване, социални дейности, младежта, спорта и обществен ред :

След като комисията разгледа докладната записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №68/23.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна аптечна карта ,с 5 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА, комисията прие следното

С Т А Н О В И Щ Е:

Общински съвет да вземе следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, след извършено явно гласуване, с ..... гласа "За", "Против" – ....., "Въздържал се" – .....

Р Е Ш И:

1.Определя Диляна Христова Боянова – старши специалист „ПВЗ и други дейности"– за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна аптечна карта.

2. Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Венцислав Тодоров-Председател ОбС-Има ли мнения и предложения? Ако няма моля да преминем към гласуване становището на комисията да стане наше решение.

На основание чл.27,ал.5 от ЗМСМА ,гласуването по тази точка е поименно:

- Венцислав Тодоров – "ЗА", Андрей Аризанов-"ЗА" ,Явор Иванов-"ЗА", инж. Методи Методиев- „ЗА", Кирил Михайлов-„ЗА" Ивайло Йорданов -"ЗА", инж. Николай Милушев – „ЗА", Мирослав Захариев" ЗА", Марияна Миленова-„ЗА",инж. Петър Николов- „ЗА" ,Ина Тодорова-„ЗА"

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, след извършено явно гласуване, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №311

Общински съвет Ковачевци:

1.Определя Диляна Христова Боянова – старши специалист „ПВЗ и други дейности"– за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна аптечна карта.

2. Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 11.45 часа. Настоящият протокол се състави в пет еднообразни екземпляра,първия от които за ОбС-Ковачевци, втория за Кмета на община Ковачевци, третия за Окръжна прокуратура-гр. Перник, четвъртия за Районна прокуратура-гр. Радомир и петия за Областен управител на област Перник

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/В.Тодоров/

ПРОТОКОЛЧИК:
/Д.Боянова/