**О Б Щ И Н А  К О В А Ч Е В Ц И**
**О Б Л А С Т  П Е Р Н И К**
**с.Ковачевци 2450; тел.: 0888313492**
**kovachevtsi.com** **e-mail:** oba_kovachevtsi@abv.bg

# УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, уведомяваме заинтересованите лица, че по повод подадено заявление с вх. № З – 1125/14.10.2025 г. от Светослав [redacted] Танчовски, чрез Татяна [redacted] Зарева като пълномощник, до община Ковачевци е започната процедура по поправка на кадастрална карта ЯФГ ПИ 27043.51.376 и ПИ 27043.51.542 по кадастралната карта на с. Егълница, община Ковачевци, област Перник.

Изменението се изразява в поправка на границите на имотите и попълване на нови ПИ 27043.51.2 и ПИ 27043.51.3 и сградите попадащи в него по КККР на с. Егълница, община Ковачевци, област Перник. Съгласно приложени документи за собственост на Светослав [redacted] Танчовски на основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК в седемдневен срок от изтичане на срока за който уведомлението е поставено на таблото в сградата на община Ковачевци и е публикувано на сайта на община Ковачевци, на място или на тел. 0888313492 следва да посочите актуален актуални телефонни номера или имейл адреси за връзка, или да дойдете на място в сградата на община Ковачевци ет. 2, стая 13, за да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към Заявление с вх. З – 1125/14.10.2025 г.

В случай на несъгласие с исканото изменение можете да представите документи доказващи права на адрес: с. Ковачевци Общинска администрация ет. 2, стая 13 или на имейл oba_kovachrvtsi@abv.bg

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление с рег. № З – 1125/14.10.2025 г. Община Ковачевци ще продължи процедура по поправка на кадастрална карта ЯФГ ПИ 27043.51.376 и ПИ 27043.51.542 по кадастралната карта на с. Егълница, община Ковачевци, област Перник.

*Приложение: скица проект.*

Антония Гигова – ст. Спец. при Община Ковачевци.

*Дата на поставяне на информационно табло в община Ковачевци и публикуване на електронната страница на Община Ковачевци* 24.10.2025 *г.*

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ
## НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 27043.51.2

с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043, общ. КОВАЧЕВЦИ, обл. ПЕРНИК по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-1170 от 28.05.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Адрес : местност махала Беловска ул. "...'//Неизвестна"
Площ : 1317 кв.м.
Трайно предназначение : Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване : Ниско застрояване (до 10 м)

Собственици:
1.СВЕТОСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ТАНЧОВСКИ, ЕГН 7107127009, гр.СОФИЯ, жк. "СВОБОДА" бл.22 вх.В ет.1 ап.39, п.код:1000
Документ: н.а. № 37 от 31.03.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА- РАДОМИР, том: 2, регистър: 333, дело: 181; н.а. № 115 от 24.08.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА- РАДОМИР, том: 5, регистър: 1190, дело: 7491 за 600/1200 ид.ч.

Имотът е образуван от поземлен имот

Проектен № 51.2 с проектна площ 1317 кв.м.
Съседи: 1. 51.376 За друг вид застрояване с.ЕГЪЛНИЦА,мах.
2. За друг вид застрояване
3. 51.376 За друг вид застрояване с.ЕГЪЛНИЦА,мах.
4. 51.542 За селскостопански, горски, ведомствен път ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

В имота има 1 сграда:
№ 51.2.1 - 1 етаж, Масивна стоманобетонна, Жилищна сграда - еднофамилна, 41 кв.м, проектна сграда




М 1:1000

Изработил.....
/инж.Вл.Карайлиев/
Дата:09.10.2025 г.

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ

## НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 27043.51.2

**Проектни координати:**

| № на точка | X | Y | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4706124.34 | 281566.79 | |
| 2 | 4706120.94 | 281570.82 | |
| 3 | 4706119.04 | 281573.10 | |
| 4 | 4706137.48 | 281579.29 | |
| 5 | 4706110.93 | 281582.28 | |
| 6 | 4706104.40 | 281589.70 | |
| 7 | 4706107.99 | 281594.03 | |
| 8 | 4706153.38 | 281594.60 | |
| 9 | 4706108.78 | 281594.78 | |
| 10 | 4706145.11 | 281604.55 | |
| 11 | 4706131.78 | 281621.46 | |

Изработил.....
**/ инж.Вл.Каралиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ

## НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 27043.51.3

с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043, общ. КОВАЧЕВЦИ, обл. ПЕРНИК по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-1170 от 28.05.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Адрес : местност махала Беловска ул. "...'//Неизвестна"
Площ : 1163 кв.м.
Трайно предназначение : Урбанизирана територия
Начин на трайно ползване : Ниско застрояване (до 10 м)

Собственици:
1.СВЕТОСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ТАНЧОВСКИ, ЕГН 7107127009, гр.СОФИЯ, жк. "СВОБОДА" бл.22 вх.В ет.1 ап.39, п.код:1000
Документ: н.а. № 37 от 31.03.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА- РАДОМИР, том: 2, регистър: 333, дело: 181; н.а. № 114 от 24.08.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА- РАДОМИР, том: 5, регистър: 1189, дело: 748 за 600/1200 ид.ч.

Имотът е образуван от поземлен имот

Проектен № 51.3 с проектна площ 1163 кв.м.
Съседи: 1. За друг вид застрояване
2. 51.376 За друг вид застрояване с.ЕГЪЛНИЦА,мах.
В имота има 1 сграда:




Изработил.....
/ инж.Вл.Карапиев/
Дата:09.10.2025 г.

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

СКИЦА-ПРОЕКТ

**НА ПОЗЕМЛЕН проектен имот 27043.51.3**

**№ 51.3.1 - 1 етаж, Масивна, Жилищна сграда - еднофамилна, 34 кв.м, проектна сграда**

**Проектни координати:**

| № на точка | X | Y | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4706153.38 | 281594.60 | |
| 2 | 4706163.18 | 281604.03 | |
| 3 | 4706145.11 | 281604.55 | |
| 4 | 4706176.64 | 281616.98 | |
| 5 | 4706131.78 | 281621.46 | |
| 6 | 4706170.19 | 281625.05 | |
| 7 | 4706138.53 | 281628.90 | |
| 8 | 4706139.15 | 281630.09 | |
| 9 | 4706153.16 | 281646.39 | |

Изработил....
**/ инж.Вл.Карапилиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

# СКИЦА-ПРОЕКТ
# НА СГРАДА 27043.51.2.1

**с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043,** общ. **КОВАЧЕВЦИ,** обл. **ПЕРНИК** по кадастрална карта, одобрена със заповед № ..... от . . г. на .....

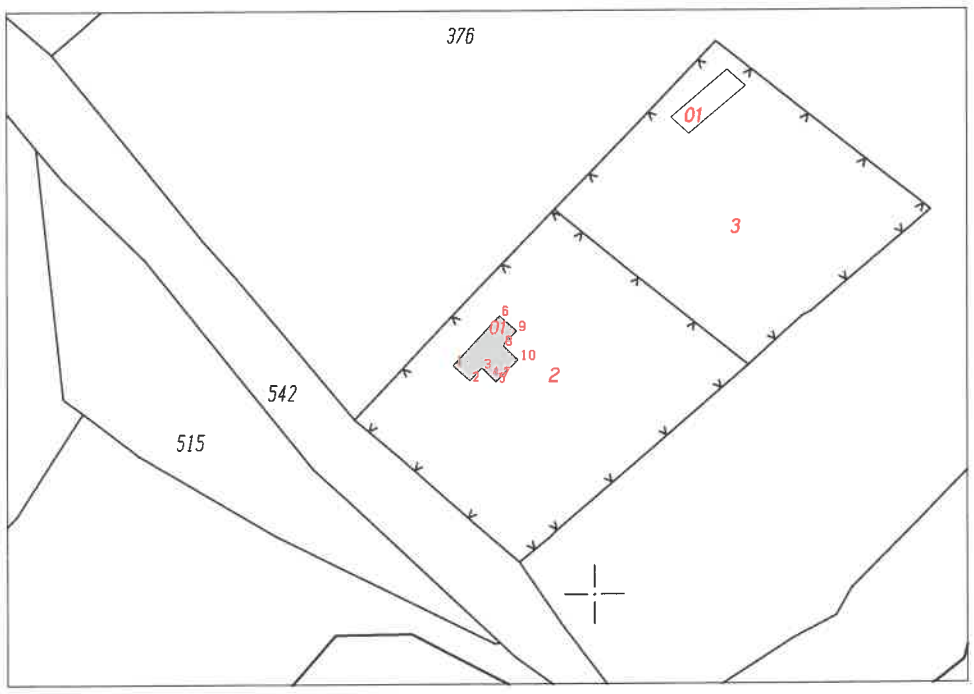
Адрес :
**Площ : 40 кв.м.**
Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
Брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти: **няма**
Стар идентификатор:

**Собственици:**
**1.СВЕТОСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ТАНЧОВСКИ, ЕГН 7107127009, гр.СОФИЯ, жк. "СВОБОДА" бл.22 вх.В ет.1 ап.39, п.код:1000**
**Документ: н.а. № 37 от 31.03.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-РАДОМИР, том: 2, регистър: 333, дело: 181**

**Новообразувани сгради:**

**Проектни координати:**

| № на точка | X | Y | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4706131.92 | 281580.62 | |
| 2 | 4706129.83 | 281582.94 | |
| 3 | 4706131.56 | 281584.56 | |
| 4 | 4706130.54 | 281585.65 | |
| 5 | 4706129.71 | 281586.53 | |
| 6 | 4706138.70 | 281586.99 | |
| 7 | 4706130.38 | 281587.22 | |
| 8 | 4706134.66 | 281587.46 | |
| 9 | 4706136.65 | 281589.31 | |
| 10 | 4706132.74 | 281589.51 | |




М 1:1000

Изработил.....
**инж.Вл.Караилиев/**

Н-к на службата по кадастъра гр. **ПЕРНИК**
**09.10.2025 г.**.....

# СКИЦА-ПРОЕКТ
# НА СГРАДА 27043.51.3.1

**с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043,** общ. **КОВАЧЕВЦИ,** обл. **ПЕРНИК** по кадастрална карта, одобрена със заповед № ..... от . . г. на .....

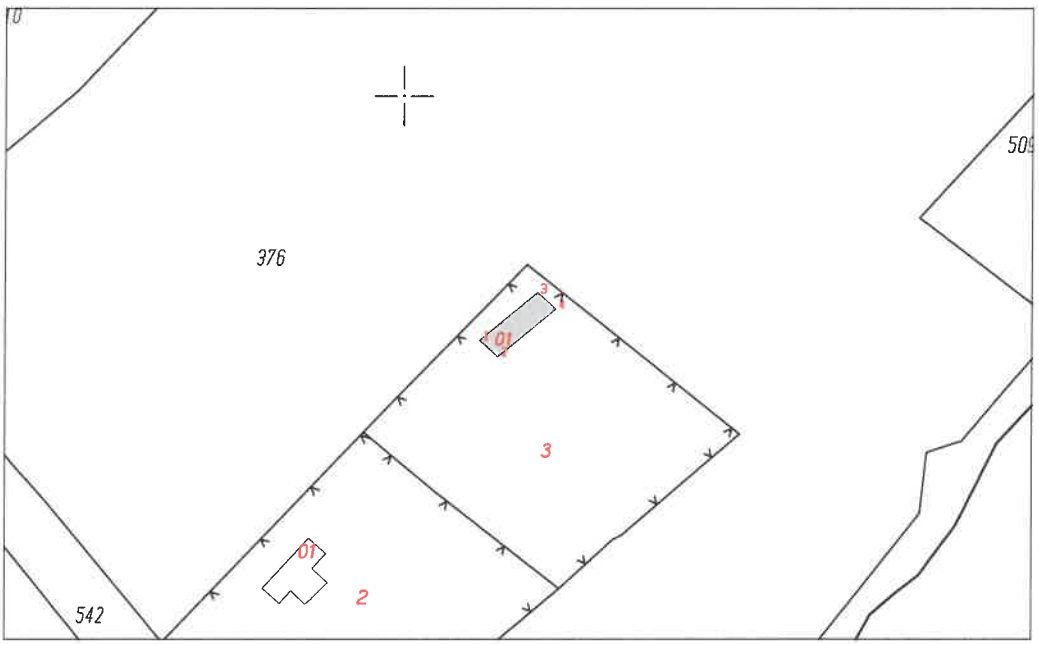
Адрес :
**Площ : 34 кв.м.**
Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
Брой етажи: **1,** брой самостоятелни обекти: **няма**
Стар идентификатор:

**Собственици:**
**1.СВЕТОСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ТАНЧОВСКИ, ЕГН 7107127009, гр.СОФИЯ, жк. "СВОБОДА" бл.22 вх.В ет.1 ап.39, п.код:1000**
**Документ: н.а. № 37 от 31.03.2010 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-РАДОМИР, том: 2, регистър: 333, дело: 181**

**Новообразувани сгради:**

**Проектни координати:**

| № на точка | X | Y | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4706166.18 | 281610.59 | |
| 2 | 4706163.97 | 281613.10 | |
| 3 | 4706172.78 | 281618.43 | |
| 4 | 4706170.58 | 281620.95 | |




М 1:1000

Изработил....
/инж.Вл.Караилиев/

Н-к на службата по кадастъра гр. **ПЕРНИК**
**09.10.2025 г.**.....

ГЕО Проектинг ООД
гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

СКИЦА-ПРОЕКТ

# НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.376




М 1:2000

Изработил.....
/ инж.Вл.Караилиев/
Дата:09.10.2025 г.

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ
## НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.376

**с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043**, общ. **КОВАЧЕВЦИ**, обл. **ПЕРНИК** по кадастрална карта, одобрена със заповед № **РД-18-1170** от **28.05.2018**г. на **Изпълнителния директор на АГКК.**

Адрес : **местност НЕИЗВЕСТНА**
**Площ** : **28,680 дка.**
Трайно предназначение : **Урбанизирана територия**
Начин на трайно ползване : **За друг вид застрояване**

Собственици:
**1.с.ЕГЪЛНИЦА,мах., номер 9062, с.ЕГЪЛНИЦА, ул. "...'//Неизвестна", п.код:2429**
**Документ: Решение № . от 15.10.2009 г. издаден от ОСЗ-С.КОВАЧЕВЦИ**

**Имотът е образуван от поземлен имот**

**Проектен № 51.376 с проектна площ 28,680 дка.**
**Съседи:**
1. 51.510 Ливада
2. 51.248 За селскостопански, горски, ведомствен път
3. 51.508 Ливада
4. 51.507 Ливада
5. 51.418 Дере
6. 51.377 Ливада
7. 51.509 За друг вид застрояване
8. 51.418 Дере
9. За селскостопански, горски, ведомствен път
10. 51.542 За селскостопански, горски, ведомствен път ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ

**Проектни координати:**

| № на точка | X | Y | |
|---|---|---|---|
| 1 | 4706175.03 | 281524.92 | |
| 2 | 4706178.72 | 281529.22 | |
| 3 | 4706169.01 | 281529.78 | |
| 4 | 4706180.28 | 281530.95 | |
| 5 | 4706192.24 | 281544.85 | |
| 6 | 4706148.90 | 281546.08 | |
| 7 | 4706143.89 | 281550.56 | |
| 8 | 4706200.69 | 281554.96 | |
| 9 | 4706213.01 | 281566.67 | |
| 10 | 4706124.34 | 281566.79 | |
| 11 | 4706251.70 | 281567.42 | |
| 12 | 4706248.52 | 281570.45 | |
| 13 | 4706220.92 | 281574.17 | |
| 14 | 4706227.51 | 281574.93 | |
| 15 | 4706234.09 | 281575.59 | |
| 16 | 4706137.48 | 281579.29 | |
| 17 | 4706240.59 | 281579.55 | |
| 18 | 4706240.08 | 281580.04 | |
| 19 | 4706273.71 | 281587.27 | |
| 20 | 4706104.40 | 281589.70 | |

Изработил.....
**/ инж.Вл.Караилиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

Гео Про Инженеринг ООД
гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ
## НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.376

| | | | |
|---|---|---|---|
| 21 | 4706107.99 | 281594.03 | |
| 22 | 4706153.38 | 281594.60 | |
| 23 | 4706108.78 | 281594.78 | |
| 24 | 4706095.97 | 281595.49 | |
| 25 | 4706086.08 | 281602.85 | |
| 26 | 4706163.18 | 281604.03 | |
| 27 | 4706085.17 | 281607.53 | |
| 28 | 4706298.41 | 281607.79 | |
| 29 | 4706083.85 | 281612.10 | |
| 30 | 4706294.49 | 281612.69 | |
| 31 | 4706176.64 | 281616.98 | |
| 32 | 4706131.78 | 281621.46 | |
| 33 | 4706285.50 | 281624.47 | |
| 34 | 4706170.19 | 281625.05 | |
| 35 | 4706284.16 | 281625.84 | |
| 36 | 4706093.87 | 281627.75 | |
| 37 | 4706138.53 | 281628.90 | |
| 38 | 4706139.15 | 281630.09 | |
| 39 | 4706096.93 | 281633.52 | |
| 40 | 4706100.68 | 281635.62 | |
| 41 | 4706153.16 | 281646.39 | |
| 42 | 4706114.75 | 281649.17 | |
| 43 | 4706305.78 | 281649.98 | |
| 44 | 4706117.39 | 281651.73 | |
| 45 | 4706255.90 | 281658.96 | |
| 46 | 4706332.10 | 281669.53 | |
| 47 | 4706271.29 | 281670.79 | |
| 48 | 4706183.12 | 281671.06 | |
| 49 | 4706142.21 | 281671.15 | |
| 50 | 4706150.59 | 281672.16 | |
| 51 | 4706336.03 | 281672.43 | |
| 52 | 4706151.06 | 281673.47 | |
| 53 | 4706180.85 | 281674.00 | |
| 54 | 4706152.17 | 281676.90 | |
| 55 | 4706347.52 | 281680.92 | |
| 56 | 4706159.03 | 281682.57 | |
| 57 | 4706164.03 | 281686.89 | |
| 58 | 4706201.81 | 281688.03 | |
| 59 | 4706165.60 | 281688.23 | |
| 60 | 4706358.83 | 281689.00 | |
| 61 | 4706168.35 | 281690.20 | |
| 62 | 4706199.52 | 281691.67 | |
| 63 | 4706372.29 | 281698.63 | |
| 64 | 4706374.85 | 281700.40 | |
| 65 | 4706375.93 | 281701.22 | |
| 66 | 4706374.96 | 281704.00 | |
| 67 | 4706215.01 | 281704.55 | |
| 68 | 4706220.83 | 281709.17 | |
| 69 | 4706230.32 | 281716.69 | |
| 70 | 4706225.33 | 281722.27 | |
| 71 | 4706226.46 | 281722.94 | |
| 72 | 4706368.37 | 281723.94 | |
| 73 | 4706232.51 | 281724.89 | |
| 74 | 4706238.36 | 281726.74 | |
| 75 | 4706247.92 | 281728.47 | |
| 76 | 4706256.05 | 281731.57 | |
| 77 | 4706258.23 | 281732.43 | |
| 78 | 4706265.44 | 281736.21 | |
| 79 | 4706277.61 | 281741.31 | |
| 80 | 4706282.66 | 281743.73 | |
| 81 | 4706360.91 | 281746.27 | |
| 82 | 4706354.34 | 281749.00 | |
| 83 | 4706301.40 | 281750.20 | |
| 84 | 4706306.35 | 281752.22 | |
| 85 | 4706344.08 | 281755.65 | |
| 86 | 4706325.36 | 281755.99 | |

Изработил.....
**/ инж.Вл.Карайлиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ
## НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.376

| | | | |
|---|---|---|---|
| 87 | 4706320.44 | 281756.87 | |
| 88 | 4706319.03 | 281757.13 | |
| 89 | 4706335.59 | 281758.94 | |

Изработил.....
**/ инж.В.Х.Карайлиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

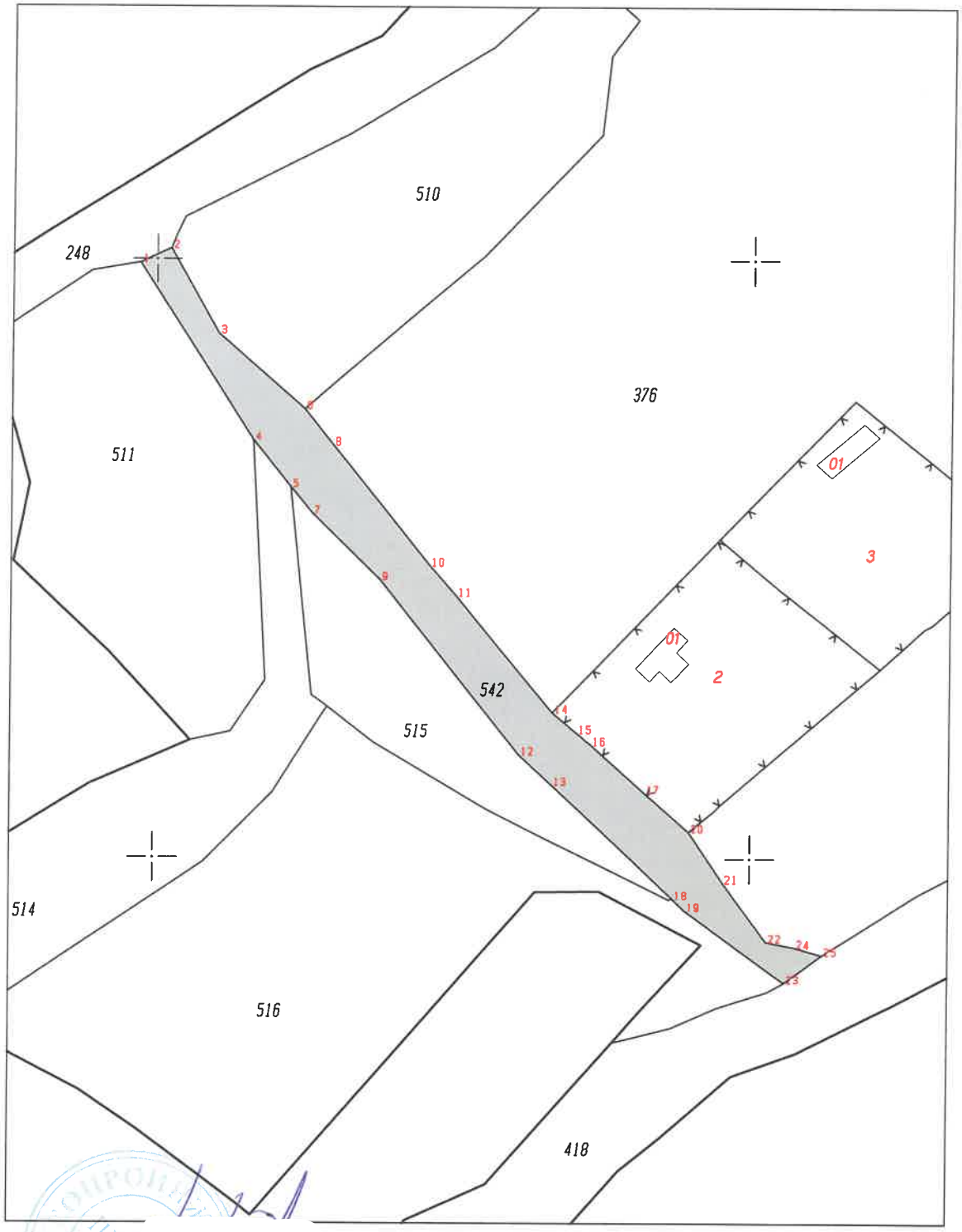
Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ

## НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.542

**с.ЕГЪЛНИЦА, ЕКАТТЕ: 27043,** общ. **КОВАЧЕВЦИ,** обл. **ПЕРНИК** по кадастрална карта, одобрена със заповед № **РД-18-1170** от **28.05.2018**г. на **Изпълнителния директор на АГКК.**




М 1:1000

Изработил....
**/ инж.Вл.Караилиев/**
**Дата:09.10.2025 г.**

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

гр.Перник ул. тел: 0884 065904 e-mail: geoproengineering@abv.bg

# СКИЦА-ПРОЕКТ
## НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 27043.51.542

Адрес : местност ДЕНКА
Площ : 1302 кв.м.
Трайно предназначение : Земеделска територия
Начин на трайно ползване : За селскостопански, горски, ведомствен път

Собственици:
1.ОБЩИНА КОВАЧЕВЦИ, номер 9004, с.ЕГЪЛНИЦА, ул. "...'//Неизвестна", п.код:2429
Документ: Решение № 1 от 20.10.1992 г. издаден от ПК КОВАЧЕВЦИ

Имотът е образуван от поземлен имот

Проектен № 51.542 с проектна площ 1302 кв.м.
Съседи:
1.
2. 51.376 За друг вид застрояване с.ЕГЪЛНИЦА,мах.
3. 51.418 Дере
4. 51.516 Ливада
5. 51.515 Ливада
6. 51.514 Ливада
7. 51.511 Ливада
8. 51.248 За селскостопански, горски, ведомствен път
9. 51.510 Ливада
10. 51.376 За друг вид застрояване с.ЕГЪЛНИЦА,мах.

Проектни координати:

| № на точка | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 4706199.42 | 281497.22 |
| 2 | 4706201.79 | 281502.28 |
| 3 | 4706187.59 | 281510.43 |
| 4 | 4706169.84 | 281516.39 |
| 5 | 4706161.98 | 281522.70 |
| 6 | 4706175.03 | 281524.92 |
| 7 | 4706157.59 | 281526.39 |
| 8 | 4706169.01 | 281529.78 |
| 9 | 4706146.50 | 281537.72 |
| 10 | 4706148.90 | 281546.08 |
| 11 | 4706143.89 | 281550.56 |
| 12 | 4706117.32 | 281561.21 |
| 13 | 4706112.28 | 281566.69 |
| 14 | 4706124.34 | 281566.79 |
| 15 | 4706120.94 | 281570.82 |
| 16 | 4706119.04 | 281573.10 |
| 17 | 4706110.93 | 281582.28 |
| 18 | 4706093.27 | 281587.02 |
| 19 | 4706091.32 | 281589.08 |
| 20 | 4706104.40 | 281589.70 |
| 21 | 4706095.97 | 281595.49 |
| 22 | 4706086.08 | 281602.85 |
| 23 | 4706079.21 | 281605.88 |
| 24 | 4706085.17 | 281607.53 |
| 25 | 4706083.85 | 281612.10 |

Изработил.....
/ инж.Вл.Караилиев/
Дата:09.10.2025 г.

Заверил.....
Н-к на СГКК - гр.Перник

Кадастрална 2005 г.

# Скица-проект на ПИ 27043.51.376 и ПИ 27043.51.542 по КККР на с.Егълница,общ.Ковачевци

с.Егълница
Област Перник




Mkad for Windows

1 : 1000

1см=10м

Основно сечение на релефа 1м

Изработил:
инж.Вл.Карапилиев