ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.2 от дневния ред

Докладна записка от Васил Станимиров - Кмет на Община Ковачевци с рег. индекс №51/ 21.03.2023 г. относно: Допълване на "Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023 г."

9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество , след извършено поименно гласуване с 8 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №403

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2023 година, както следва:

1.В ЧАСТ II "Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост" се променя както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост
Точка 2. Продажба на земя – **150 000** лева се прибавя сумата **10 990** лева и сумата става **160 990**

Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става **312 990** лв.
ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става **359 990** лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ
Точка 2.За оценки от независим оценител към **3 000** лева се прибавят 200 лева и за оценки става **3 200** лева

Точка 3. Обявление към **2 000** лева се прибавят **100** лева и за обявления става **2 100** лева

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ "ОБЩО" става **7 300** лева.

2. В ЧАСТ III. "ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА" както следва:

В БУКВА "Б"- "Имоти, които Община Ковачевци има намерение да продаде по ЗОС", се променя по следния начин:
Добавя се нови точки **17 и 18:**

17.	УПИ XI кв.55б с площ 594 кв.м. с.Ковачевци
18.	86 кв.м. към УПИ IV-310 кв.14 с.Светля

II. Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.3 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №52/22.03.2023 г. относно: Предоставяне на земя от общински поземлен фонд в землището на с.Сирищник по реда на §27, ал.2, т.1 от Предходните и Заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД към ЗСПЗЗ, чл. 21, ал.2 и чл. 27, ал.5 от ЗМСМА, искане с вх.№ И-60/17.02.2023г. от ОСЗ – Ковачевци и при мотиви изложени в докладна записка , след извършено поименно гласуване, с 9 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-1 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №404

Общински съвет Ковачевци :

I. Дава разрешение да бъдат предоставени на наследниците на **Евтим Димитров Янев** следните имоти от общинския поземлен фонд, находящи се в землището на с. Сирищник ЕКАТТЕ: 66648, община Ковачевци, област Перник:

1. . **№ 66648.34.44** – нива, V категория с площ от 2,751 дка, образуван от имот с № 66648.34.7 частна собственост на Община Ковачевци.

2. **№ 66648.34.47** – нива, V категория с площ от 0,502 дка, образуван от имот с № 66648.34.7 частна собственост на Община Ковачевци.

3. **№ 66648.35.50** – нива, V категория с площ от 1,108 дка, образуван от имот с № 66648.35.33 частна собственост на Община Ковачевци.

4. **№ 66648.35.51** – нива, V категория с площ от 1,142 дка, образуван от имот с № 66648.35.33 частна собственост на Община Ковачевци.

II. На основание чл. 45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, настоящето решение да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал.2 и служебно – на общинска служба по земеделие.

III. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме последващите в закона действия.

Протоколист: Председател ОбС/П/

/Д.Боянова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.4 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №53/22.03.2023 г.относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Светля, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията и при мотиви изложени в докладна записка, след извършено поименно гласуване, с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №405

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Неуредени сметки по регулация от **86 кв. м. неуредени регулационни сметки, придаваеми към имот УПИ IV-310 кв.14, с площ 600 кв.м., по плана на с. Светля, община Ковачевци, с продажна цена 761** /седемстотин шестдесет и един лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.5 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №54/22.03.2023 г. относно: Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ: Урегулиран Поземлен имот XI кв.55б , с площ 594 кв.м., находящ се в с. Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА /Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС /Закона за общинската собственост/, и чл.33, ал.1от НПУРОИ/ Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, след извършено поименно гласуване със 7 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-1,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №406

Общински съвет-Ковачевци дава съгласие за продажба на следният имот:

1. Урегулиран Поземлен имот УПИ XI кв.55б с.Ковачевци, с площ 594 кв.м., находящ се в с. Ковачевци, с граници по скица:

ИЗТОК: УПИ V кв.55б
ЗАПАД: Път 281в-281г
СЕВЕР: УПИ XII кв.55б
ЮГ: УПИ X кв.55б

с начална тръжна цена **10 229 /десет хиляди двеста двадесет и девет лева/ с ДДС.**

2. Определя начин на продажба- публичен търг с тайно наддаване.

3.Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.6 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №55/22.03.2023 г.относно: Приемане на предложението за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво и анализа от потребностите на социалните услуги в община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка със чл.35 от Закона за социални услуги и чл. 43, ал.2 от Наредба за планиране на социалните услуги, след извършено поименно гласуване ,с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №407

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Приема, изготвеното от кмета на община Ковачевци, Предложението за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво и Анализа на потребностите от социални услуги в община Ковачевци

2. Решението да бъде изпратено на АСП, в предвидения за това срок - 03 април 2023г.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.7 от дневния ред

Докладна записка от Асен Асенов- Управител на „Ковачевци – 2016“ ЕООД с рег. индекс №56/23.03.2023 г. относно: Приемане на Отчет за дейността на „Ковачевци – 2016“ ЕООД, за периода от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 147 ал. 2 от Търговския закон, чл. 12, ал. 1, т. 16 от Наредбата за упражняване на правата на собственост на Община Ковачевци върху общинската част от капитала на търговските дружества, в изпълнение на Договора за възлагане и управление на „Ковачевци-2016“ ЕООД с едноличен собственик на капитала Община Ковачевци, при спазени изискванията на чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА след извършено поименно гласуване , с 9 гласа “ЗА””ПРОТИВ”-НЯМА,”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-1, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 408

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ :

1.Приема Годишния финансов отчет на „Ковачевци – 2016“ ЕООД, ЕИК 204384970, за периода от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г.

2.Възлага на Управителя на дружеството да оповести отчета за 2022 г. в Търговския регистър до 30.06.2023 г.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №33

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.03.2023 г.

по т.8 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс № 57/23.03.2023 г. относно: Бюджетна прогноза за периода 2024-2026 г.

На основание чл. 67, ал.6 от Закона за публичните финанси, в изпълнение на Решение № 70 на Министерски съвет от 27.01.2023 година за бюджетната процедура и в съответствие с указанията на БЮ №1/10.03.2023 година на Министерство на финансите, с 10 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 409

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. **Приема бюджетната прогноза за периода 2024-2026 година, съгласно приложенията.**

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/