ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.1 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №13 /11.11.2022 г. относно: Отчет за изпълнение на Програма за управление за 2022 г./мандат 2019-2023 г./

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 44, ал.5, изречение последно от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване, с 8 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 378

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

Приема Отчета за изпълнение на Програма за управление на Община Ковачевци за 2022г.(мандат 2019-2023г.).

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.2 от дневния ред

Докладна записка от Васил Станимиров - Кмет на Община Ковачевци с рег. индекс №21/ 07.02.2023/11.11.2022 г. относно: "Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023 г."

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, и на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, след извършено поименно гласуване с 8 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №379

Приема предложената Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023 год.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.3 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №22/07.02.2023 г. относно: Приемане на Годишен план за паша за 2023-2024 г. за общо индивидуално ползване на мери и пасища – общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.12, чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 37 “и”, ал.3 и чл. 37”о” от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи / ЗСПЗЗ/, след извършено поименно гласуване, с 10 гласа-“ЗА”,”ПРОТИВ”-НЯМА, ”ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №380

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

Приема предложения Годишен план за паша за 2023-2024 год. за общо и индивидуално ползване на мери и пасища – общинска собственост, съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.4 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №23/07.02.2023 г.относно: Вземане на решение за отдаване под наем без търг или конкурс недвижим имот- частна общинска собственост за здравни дейности.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от ЗОС /Закона за Общинската Собственост/ и при мотиви изложени в докладна записка, след извършено поименно гласуване, с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №381

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Дава съгласие да се отдаде на под наем на д-р Георги Василев следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: лекарски кабинет с площ 23.50 кв.м.; манипулационна с площ 20.25 кв.м.; детска и женска консултация с площ 20.40 кв.м. и ½ от коридор с площ 15.36 кв.м., всичко с обща площ 71.83 кв.м. находящи се в сградата на СЗУ с.Калище, община Ковачевци за задоволяване на необходимостта от медицинско обслужване в населеното място за срок от една година.

Съгласно приложението към Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, тарифата за 1 /един/ кв.м. наемна площ е 1.00 лев /един/ за кв.м. или **началния размер на месечен наем за 71.83 кв.м. е 71.83 лв. без ДДС.**

Съгласно чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения /ДВ бр. 95 от 2015г. в сила от 01.01.2016г./ лицата по ал.3 /лекари и лекари по дентална медицина/ могат да ползват предоставените им помещения, по цени в размер 10 на сто от наемната цена, определена от съответния общински съвет по реда на Закона за общинската собственост, следователно месечната наемна цена, която се дължи, е в размер на **7.18 /седем лева и осемнадесет стотинки/ месечно без ДДС - / 10 на сто от 71.83 лв./**

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за наем въз основа на настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.5 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №24/07.02.2023 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за продажба без търг на земя на собственик на законно построена върху нея сграда.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА /Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС /Закона за общинската собственост/, и чл.33, ал.1от НПУРОИ/ Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, след извършено поименно гласуване с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №382

Общински съвет-Ковачевци:

1.Дава съгласие за продажба без търг, по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС, на земя-частна общинска собственост, на собственика на законно построена сграда в имот УПИ VI-80, кв.1 с площ от 1329 кв.м, находящ се в с. Лобош, община Ковачевци, област Перник.

Актуван като общинска собственост с акт за частна общинска собственост - №807/2023г. с граници по скица:

ИЗТОК:УПИ V кв.1; Край на регулация

ЗАПАД:Път т.2-3;

СЕВЕР: УПИ V кв.1;;

ЮГ: УПИ VII-80 кв.1;

вписан в Районен съд- гр. Радомир.

на цена **12 705 /дванадесет хиляди седемстотин и пет/** лв. с ДДС

2.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на решението

2.1.Въз основа на решението на общинския съвет кмета издава заповед за продажба и в 14-дневен срок от връчване на влязла в сила заповед, сключва договор за продажба по утвърдената от общинския съвет цена.

3. Актовете на общинския съвет се изпращат на кмета на общината и на областния управител в 7-дневен срок от приемането им.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.6 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №25/16.01.2023 г.относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Светля, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №383

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Неуредени сметки по регулация от **15 кв. м. от имот без номер, придаваеми към имот УПИ III-78 кв.11, с площ 1190 кв.м., по плана на с. Светля, община Ковачевци., с продажна цена 131** /сто тридесет и един лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.7 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №26/07.02.2023 г.относно: Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ: неурегулиран поземлен имот №2, местност Кулата с площ 281 кв.м., находящ се в с. Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.32 ал.1 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление разпореждане с общинско имущество, с 8 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 384

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ дава съгласие за продажба на следният имот:

1. НУПИ 2 местност Кулата по плана на с. Ковачевци с площ 281 кв.м. с граници по скица:

ИЗТОК:Път;
ЗАПАД: ПИ 1;
СЕВЕР; Неустановени собственици;
ЮГ: Неустановени собственици;

с начална тръжна цена **3 996** /три хиляди деветстотин деветдесет и шест лева/ с ДДС.

2. Определя начин на продажба- публичен търг с тайно наддаване.

3.Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение=

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.8 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №27/09.02.2023 г.относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Косача, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 10 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 385

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Неуредени сметки по регулация от **28 кв. м. неуредени регулационни сметки, придаваеми към имот УПИ VIII-200 кв.2, с площ 1420 кв.м. по плана на с. Косача, община Ковачевци, с продажна цена 393** /триста деветдесет и три лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист: Председател ОбС:

/Д.Боянова/ /В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.9 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №28/10.02.2023 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя /ниви/– частна общинска собственост на територията на община Ковачевци за стопанската 2022- 2023 г.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА , с 10 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 386

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Дава съгласие посочените в приложението имоти – земи по чл.19 ЗСПЗЗ /ниви/ да бъдат отдадени под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от една стопанска година /2022/2023г./.

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.10 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №29/10.02.2023 г. относно: Отдаване под наем на земеделска земя /пасища, мери и ливади/– частна общинска собственост на територията на община Ковачевци за стопанската година 2022-2023 г., по реда на чл. 37и ал. 13 и ал.14 от ЗСПЗЗ.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 , Общински съвет Ковачевци прие ,

Р Е Ш Е Н И Е № 387

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1. Дава съгласие посочените в приложението имоти – земи по чл.19 ЗСПЗЗ /пасища, мери и ливади/ да бъдат отдадени под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от една стопанска година /2022/2023г./ на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.11 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №30/24.01.2023 г. относно: Наемната цена на полски пътища, общинска собственост на територията на община Ковачевци, обл. Перник.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА., с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 388

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие наемна цена /средно годишно рентно плащане/ на полски пътища общинска собственост на територията на община Ковачевци, съгласно чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, както следва, съгласно направена оценка от лицензиран независим оценител от февруари 2023г.:

Община Ковачевци	**НТП**	**Наемна цена /средно годишно рентно плащане, лв./дка.**	Словом
Лобош	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем лева
Слатино	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст
Светля	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст
Егълница	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст
Чепино	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст
Сирищник	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст
Ракиловци	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст.

Ковачевци	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем лева
Калище	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст.
Косача	**Полски път**	**10,38**	Десет лева тридесет и осем ст.

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.12 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №31/10.02.2023 г. относно:" Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Лобош/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.2022 година от Десислава Фигероа- директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 389

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Лобош, ЕКАТТЕ 43918 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Лобош е **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./.
2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.
3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.13 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №32/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Ракиловци/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 390

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Ракиловци ЕКАТТЕ 61947 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Ракиловци е **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3.Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.14 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №33/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Чепино/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 391

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател /чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Чепино, ЕКАТТЕ 80385 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Чепино е на стойност **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.15 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №34/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Светля/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 392

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Светля, ЕКАТТЕ 65591 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Светля е **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист: Председател ОбС:

/Д.Боянова/ /В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.16 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №35/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Слатино/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 393

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Слатино, ЕКАТТЕ 67266 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Слатино е **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.17 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №36/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Егълница/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 394

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател /чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Егълница, ЕКАТТЕ 27043 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Егълница е на стойност **10,38 /десет** лева и тридесет и осем ст./.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.18 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №37/10.02.2023 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател./Сирищник/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-1494/17.11.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 395

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закон за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Сирищник, ЕКАТТЕ 66648 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Сирищник е **10,38** лв.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.19 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на община Ковачевци с рег. индекс №38/10.02.2023 г. относно: Промяна на предназначението на ПИ с пл. № 58 и № 59 от кадастрален район 853 местн. Калайджийска по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ на с. Ковачевци , община Ковачевци.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и при мотиви описани в докладна записка, с 10 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 396

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Разрешава изработване на ПУП – ПЗ за промяна предназначението на имоти с планоснимачни № 58 и 59 от кадастрален район 853 махала Калайджийска с. Ковачевци по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и обособяване на жилищна устройствена зона „Жм" с устройствени показатели:

Ниско застрояване до 3 ет. до 10 м.

Кинт 1,2

П озел.- 40 %

П застр. 60%

2. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ одобрява приложеното задание за изработване на ПУП - ПЗ което задание е неразделна част от настоящето разрешение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на обжалване.

5. Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и изпрати на кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.20 от дневния ред

Докладна записка от Васил Станимиров - Кмет на Община Ковачевци с рег. индекс №39/10.02.2023 г. относно: Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ковачевци за периода 01.01.22 -31.12.22г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка със чл.44, ал.1,т.7 от ЗМСМА след извършено поименно гласуване след извършено поименно гласуване с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2НЯМАОбщински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №397

Приема, представения от кмета на община Ковачевци, отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Ковачевци за периода 01.01.22 -31.12.22г

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.21 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №40/15.02.2023 г. относно: Актуализиране на наемната цена на земеделските земи, общинска собственост на територията на община Ковачевци, обл. Перник.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване с 9 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №398

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие цената да се актуализира за стопанска **2023-2024г**. съгласно направена оценка от лицензиран независим оценител от февруари 2023 г., /цена на декар/:

Ниви от I- VII катег.- 16.40 лв. /шестнадесет лева и четиридесет ст. на декар/
Ниви VIII- X катег.- 14.76 лв. /четиринадесет лева и седемдесет и шест стотинки на декар/
Пасища, мери, ливади I- VII катег. – 12,40 лв./ дванадесет лева и четиридесет стотинки на декар/
Пасища, мери, ливади VIII- X катег. – 11.16 лв. /единадесет лева и шестнадесет стотинки на декар /

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.22 от дневния ред

Докладна записка от Васил Станимиров - Кмет на Община Ковачевци с рег. индекс №41/15.02.2023 г. относно: Бракуване на движима вещ-общинска собственост-автомобили.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2. и чл.27 ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, поради това, че е силно амортизиран, намира се в крайно лошо техническо състояние, в предвид на това, след извършено поименно гласуване след извършено поименно гласуване с 10 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2НЯМАОбщински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №399

1. Дава съгласие да бъде бракуване като негоден за употреба и предаден за старо желязо, след бракуването му, следният автомобил:

- Фолксваген Транспортер 70 D с рег. № 3801 ВВ

2. Възлага на Кмета на общината да организира и извърши всички последващи действия, свързани с настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.23 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №42/16.02.2023 г. относно: Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот №20, кв.58 с площ 332 кв.м., находящ се в с. Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.32 ал.1 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление разпореждане с общинско имущество, след извършено поименно гласуване с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №400

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

Дава съгласие за продажба на следният имот:

1. ПИ №20 кв.58 махала Калайджийска по плана на с. Ковачевци с площ 332 кв.м. с граници по скица:

ИЗТОК: ПИ 12;
ЗАПАД: ПИ 22; ПИ 21;
СЕВЕР; ПИ 4;
ЮГ: ПИ 11;

с начална тръжна цена **4 196** /четири хиляди сто деветдесет и шест лева/ с ДДС.

2. Определя начин на продажба- публичен търг с тайно наддаване.

3.Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.24 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №43/17.02.2023 г. относно: Средства за суровакарските групи от община Ковачевци участвали в международния фестивал на маскарадните игри в гр. Перник -27.01.2023-29.01.2023 г.

На основание чл.21 , ал.1, т. 23, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №401

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Дава съгласие от бюджета на Община Ковачевци да бъдат заделени средства в размер на 3275 лв.и 76 ст. за награждаване на суровакарските групи от община Ковачевци взели участие в международният маскараден фестивал гр. Перник 27.01.2023 г. -29.01.2023 г.

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия във връзка с настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №32

от редовно заседание на ОбС проведено на 27.02.2023 г.

по т.25 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №44/20.02.2023 г. относно: Приемане на разчети за 2023 г.

На основание чл. 10 от ПМС 7/2023г. за уреждане на бюджетни взаимоотношения през 2023 г., във връзка с чл. 6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона на държавния бюджет на Република България за 2022 г., чл.27, ал.5 от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-2 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №402

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

1.Приема приходната рамка на Община Ковачевци за разчети 2023 година, съгласно Приложение №18а.
2.Приема разходната рамка на Община Ковачевци за разчети 2023 година, съгласно Приложение № 19.
3.Приема поименния списък за капиталови разходи на Община Ковачевци за 2023 година, съгласно Приложение №20.
4.Приема поименния списък за текущи ремонти на Община Ковачевци за 2023 година, съгласно Приложение №21.
5.Приема индикативен разчет за средствата от ЕС на Община Ковачевци за 2023 година.
6.Приема разчет на средствата за 2023 година на Социални услуги разидентен тип Община Ковачевци, село Сирищник ЦНСТПЛД №1 и ЦНСТПЛД №2.
7.Приема разчет за 2023 г. на ОУ „Свети Свети Кирил и Методий " село Калище.
8.Приема Приложение №1 за бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности за период 2023г. – 2025г. на Община Ковачевци.
9.Приема Протокола от общественото обсъждане, провело се на 20 февруари 2023 година.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/