ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.8 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №68/23.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна аптечна карта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, след извършено поименно гласуване, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №311

Общински съвет Ковачевци:

1.Определя Диляна Христова Боянова – старши специалист „ПВЗ и други дейности"– за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна аптечна карта.

2. Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.7 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №67/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Калище, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №310

Общински съвет Ковачевци:

1. Неуредени сметки по регулация от **38 кв.м., придаваеми към имот УПИ XIII-240 кв.14 целия с площ по скица от 565 кв.м по плана на с.Калище, община Ковачевци с продажна цена 323** /триста двадесет и три лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.6 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №66/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Косача, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №309

Общински съвет Ковачевци:
1. Неуредени сметки по регулация от имот без номер с площ **110 кв.м., придаваеми към имот УПИ IX-272 кв.23 целия с площ по скица от 630 кв.м по плана на с.Косача, община Ковачевци с продажна цена 774** /седемстотин седемдесет и четири лева / с ДДС.
2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.5 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №65/20.05.2022 г. относно: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение "Жилищна сграда", построена върху отстъпено право на строеж върху държавно дворно място в с. Сирищник, община Ковачевци, област Перник, разположена в УПИ IX-314, кв.27 / стар план УПИ IX кв.1/, при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС във вр. с чл. 66, ал.1 от Закона за собствеността ,след проведено поименно гласуване, с 11 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №308

Общински съвет Ковачевци:

Община "Ковачевци" не желае да закупи "Жилищна сграда", по регулационния план на с. Сирищник, община Ковачевци, построена въз основа на отстъпено право на строеж, на цена 8 990 лв.

МОТИВИ:

Във връзка с предстояща продажба наследника Юлиан Славчев Спасов, на жилищна сграда, в с. Сирищник община Ковачевци, построена върху отстъпено право на строеж- Договор за суперфиция от 09.02.1972г., постъпило Заявление с вх. Номер 3-400/10.05.22г., с което предлага на общината, като наследник на имота , при условията на чл. 66, ал. 1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността да заяви дали има желание да закупи продаваната от него реална част от правото на собственост върху сградата, на продажна цена в размер на **8 990** /осем хиляди деветстотин и деветдесет лева/, тъй като съгласно чл. 66 ал.1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при приложение на чл.33 от Закона за собствеността – като представи пред

нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да закупят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.

Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.4 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №64/20.05.2022 г. относно: Утвърждаване на пазарна оценка за придаваемо място по регулация по плана на с. Лобош, община Ковачевци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС , чл.36, ал.1, т.2 от Наредба за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.15 ал.5 Закон за устройство на територията, с 11 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 307

Общински съвет Ковачевци :

1. Неуредени сметки по регулация от **35 кв.м., придаваеми към имот УПИ IV-246 кв.25 целия с площ по скица от 1247 кв.м по плана на с.Лобош, община Ковачевци с продажна цена 298** /двеста деветдесет и осем лева / с ДДС.

2.Посоченият имот се продава на основание чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл.36 ал.1 т.2 от Наредбата за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Възлага на Кмета на общината да предприеме по следващите действия по изпълнение на Решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.3 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №63/ 20.05.2022 г. относно: Отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост ,чрез публичен търг с тайно наддаване.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, с 11 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 306

Общински съвет Ковачевци :

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 3/ три/ години/ на следният недвижим имот– частна общинска собственост, находящи се в Лобош, община Ковачевци, област Перник, а именно:

Помещение 1, с площ от 102 кв.м., част от масивна сграда на един етаж със ЗП от 240 кв.м. изградена в УПИ VIII кв.21, по плана на село Лобош, община Ковачевци

С начална тръжна месечна наемна цена, както следва:

Помещение 1 с площ 102 кв.м. * 1 .00 лева=102.00 лева без ДДС месечна наемна цена

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.2 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №62/20.05.2022 г. относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 година"

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.10 във връзка с ал.9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Ковачевци /, с 11 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 305

Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 година, както следва:

1.В ЧАСТ II "Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост" се променя както следва:

Буква "Б" От разпореждане с имоти –общинска собственост
Точка 2. Продажба на земя – **150 220** лева се прибавя сумата **12 451** лева и сумата става **162 671**
Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост /т.1,2,3,4/ става **314 671** лв.
ВСИЧКО ПРИХОДИ буква "А" и буква "Б" става **361 671** лева

НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ
Точка 2.За оценки от независим оценител към **3 200** лева се прибавят **400** лева и за оценки става **3 600** лева

Точка 3. За обявления към сумата **2 500** лв. се добавя **100** лв. и за обявления става
2 600 лв.

или НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ “ОБЩО” става **9 200** лева.

2. В ЧАСТ III. “ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА” както следва:

В БУКВА “Б”- “Имоти, които Община Ковачевци има намерение да продаде по ЗОС”, се променя по следния начин:
Добавя се нови точки **18, 19, 20, 21:**

18.	35 кв.м. към УПИ IV-246 кв.25 с.Лобош
19.	110 кв.м. към УПИ IX-272 кв.23 с.Косача
20.	УПИ VIII-78 кв.11а с площ 1060 кв.м. с.Сирищник
21.	38 кв.м. към УПИ XIII-240 кв.14 с. Калище

II.Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №26

от редовно заседание на ОбС проведено на 30.05.2022 г.

по т.1 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №60/05.05.2021 г. относно: Определяне на представител от Община Ковачевци за изготвяне на областна здравна карта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.29, ал.4 Закона за лечебните заведения, след извършено явно гласуване с 11 гласа "За", "Против" –няма, "Въздържал се" – няма , Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №304

1.Определя Горица Валентинова Дамянова – Секретар на Община Ковачевци – за представител на Община Ковачевци в Областната комисия за изготвяне на областна здравна карта.

2.Възлага на Кмета на Община Ковачевци, да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:/П/
/В.Тодоров/