ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.21 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №40/14.03.2022г.относно:. Удължаване на услугите по процедура BG05M9OP001-6.002 "Патронажна грижа +" финансирана от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014- 2020 г .г./

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и съгласно Указания за осигуряване на съответствие на проектите за патронажна грижа + по ОП РЧР с приложимия режим по държавна помощ и за съдържание на актовете за възлагане на услуги от общ икономически интерес, с 10 гласа “ЗА”,”ПРОТИВ”-НЯМА,”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №293

Общински съвет Ковачевци:

1. Предоставя изпълнението на дейностите на услугата „Патронажна грижа +“ на Екипа за организация и управление по проект Патронажна грижа + в община Ковачевци,

2. Упълномощава кмета на Община Ковачевци да издаде заповед, с която да възложи изпълнението на дейностите по предоставяне на услугата „Патронажна грижа +” по процедура настоящата процедура BG05M9OP001-6.004" финансирана от Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014- 2020 г. на Екипа за организация и управление в Община Ковачевци. Заповедта следва да съдържа всички задължителни елементи, съгласно Раздел V от Указания за осигуряване на съответствие на проектите за патронажна грижа по ОП РЧР с приложимия режим по държавна помощ и за съдържание на актовете за възлагане на услуги от общ икономически интерес;

3. Дава съгласие финансираните по ОП РЧР услуги по „Патронажна грижа + “ да се ползват от потребителите без заплащане на такса за периода на предоставяне на услугата – 6 месеца.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.20 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №38/09.03.2022г.относно:.Отчет за изпълнение на Програма за управление на Община Ковачевци за 2021 г./мандат 2019-2023 г./

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 44, ал.5, изречение последно от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване, , с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-1,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №292

Общински съвет Ковачевци:

Приема Отчета за изпълнение на Програма за управление на Община Ковачевци за 2021г. (мандат 2019-2023г.).

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.19 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №37/09.03.2022 г. относно: Решение № 271 от 31.01.2022 г. на Общински съвет Ковачевци и вземане на решение за закупуване на нов автомобил за нуждите на Община Ковачевци.

На основание чл.8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8, и ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, т. 7 от Закона за общинския дълг, с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №291

Общински съвет Ковачевци:

1. Дава съгласие Кмета на Община Ковачевци да закупи за нуждите на общинската администрация нов автомобил марка „Рено" модел „Меган", седан, FF 1 2, ниво на оборудване – TCe 140 бензин BVM6, двигател TCe 140, код версия EU1PNBM66US, цвят ледниковбял, съгласно приложена търговска оферта с включен лизингов план за пет години на „ОМНИКАР АУТО" на обща цена 29 894,04 лв., от които 28 716,67 лв. са цена на автомобила без включен ДДС и левовата равностойност на 601,98 евро или 1 177,37 лв., които представляват лихва за пет години.
2. Одобрява вписването на общински дълг на остатъка от цената на автомобила, чрез финансов лизинг, в размер на 24 182,52 лв

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.18 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №36/09.03.2022г.относно: Предоставяне на моторно превозно средство- автобус за стопанисване, управление и ползване от „Ковачевци – 2016“ ЕООД.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 1, чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, с 10 гласа “ЗА”,”ПРОТИВ”-НЯМА,”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №290

Общински съвет Ковачевци:

1. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно, за стопанисване, управление и ползване моторно превозно средство-Автобус, марка „Хюндай” модел „Каунти” 15+ 1 места с рег. № РК 7472 ВВ, за срок от пет години, на „Ковачевци-2016” ЕООД, съгласно чл. 39 ал.2 ЗОС.

2. Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.17 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №35/09.03.2022г.относно: Вземане на решение за откриване на процедура чрез публичен търг с тайно наддаване под наем на магазин, находящи се в село Светля, община Ковачевци, област Перник, за срок от 3 /три/ години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл. 27 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, при мотиви изложени в докладна записка, с 9 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №289

Общински съвет Ковачевци:

1. Дава съгласие за откриване процедура чрез публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 (три години) на помещение-магазин с площ 110 кв.м., находящ се в УПИ XXIII кв.12 с. Светля с площ на имота 319 кв.м

2. Утвърждава начална (тръжна) месечна наемна цена, както следва:
с площ 110 кв.м. х 1.00 лев = 110 /сто и десет лева/ на месец
Цената е без ДДС.

3.Възлага на Кмета на община Ковачевци да предприеме по следващите се в закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.16 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №34/09.03.2022г.относно: Допълване на "Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2022 година"

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.10 във връзка с ал.9 от Закона за общинската собственост, чл. 7 ал.3 във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество чл.27, ал.5 от ЗМСМА , с 9 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №288

Общински съвет Ковачевци:

I. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 год., както следва:

В ЧАСТ III. "ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА" както следва:

В БУКВА "А"- "Имоти, които Община Ковачевци има намерение да предостави под наем", се променя по следния начин:

Добавя се нова точка **8:**

8.В село Светля:

1.	Магазин със ЗП 110 кв.м. находящ се в УПИ XXIII кв.12 с. Светля, община Ковачевци

Добавя се нова глава VII.

VII. Учредяване безвъзмездно право на ползване на движими вещи по чл.34 ал.4 ЗОС.

На „Ковачевци 2016" ЕООД

1. Автобус марка „Хюндай“ модел „ Каунти “ 15+1 места с регистрационен № РК 7472 ВВ

II.Упълномощава Кмета да предприеме по следващите действия съгласно действащата законова уредба.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.15 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №33/08.03.2022г.относно:Създаване на Съвет по въпросите на социални услуги, съгласно чл.27,ал.1 и ал.3 от Закона за социалните услуги.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 17, ал.1, т.7 и чл. 20 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 27, ал. 1 и чл. 26, т. 3-7 от Закона за социалните услуги, с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №287

Общински съвет Ковачевци:

I.Определя следния състав на Съвет по въпросите на социалните услуги в община Ковачевци:

Председател: Иво Симеонов – Заместник-кмет на община Ковачевци;

Членове:

1. Горица Валентинова – Секретар на Община Ковачевци;
2. Антония Гигова- Секретар на МКБППМН при Община Ковачевци;
3. Стефан Иванов - Началник Полицейски участък Ковачевци;
4. Цветана Костадинова – Социален работник ИРМ – Ковачевци при Дирекция „Социално подпомагане" гр. Радомир;
5. Ина Фидосова - Управител на Социални услуги от резидентен тип-Община Ковачевци;
6. Невена Гьорева – Управител на „Глобъл Кеар" ЕООД – частен доставчик на социални услуги;
7. Виолета Михайлова- Директор на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий" село Калище;
8. Тинка Александрова– председател на дружеството на пенсионерите в Ковачевци;
9. Диляна Боянова– председател на Общинска организация на СИБ Ковачевци;
10. Васил Клинчарски -Потребител на социална услуга

II. Възлага на кмета на общината осъществяването на дейностите, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Протоколист: Председател ОбС:

/Д.Боянова/ /В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.14 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №32/08.03.2022г.относно: Вземане на решение за отдаване под наем без търг или конкурс недвижим имот –частна общинска собственост за здравни дейности.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал. 5 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от ЗОС /Закона за Общинската Собственост/ и при мотиви изложени в докладна записка, с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №286

Общински съвет Ковачевци:

1. Дава съгласие да се отдаде на под наем на д-р Георги Василев следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: лекарски кабинет с площ 23.50 кв.м.; манипулационна с площ 20.25 кв.м.; детска и женска консултация с площ 20.40 кв.м. и ½ от коридор с площ 15.36 кв.м., всичко с обща площ 71.83 кв.м. находящи се в сградата на СЗУ с.Калище, община Ковачевци за задоволяване на необходимостта от медицинско обслужване в населеното място за срок от една година.

Съгласно приложението към Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, тарифата за 1 /един/ кв.м. наемна площ е 1.00 лев /един/ за кв.м. или **началния размер на месечен наем за 71.83 кв.м. е 71.83 лв. без ДДС.**

Съгласно чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения /ДВ бр. 95 от 2015г. в сила от 01.01.2016г./ лицата по ал.3 /лекари и лекари по дентална медицина/ могат да ползват предоставените им помещения, по цени в размер 10 на сто от наемната цена, определена от съответния общински съвет по реда на Закона за общинската собственост, следователно месечната наемна цена, която се дължи, е в размер на **7.18 /седем лева и осемнадесет стотинки/ месечно без ДДС - / 10 на сто от 71.83 лв./**

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за наем въз основа на настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.13 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №31/18.02.2022г.относно: Вземане на решение за закупуване на сграда с предназначение "Жилищна сграда", построена върху отстъпено право на строеж върху държавно дворно място в с. Ракиловци, община Ковачевци, област Перник, разположена в УПИ V, кв.3, при условията на чл. 66, ал. 1 от Закона за собствеността

На основание чл.21 , ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 от ЗОС във вр. с чл. 66, ал.1 от Закона за собствеността,след проведено поименно гласуване на Общински съвет -Ковачевци , с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-НЯМА ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №285

Община "Ковачевци" не желае да закупи "Жилищна сграда", по регулационния план на с. Ракиловци, община Ковачевци, построена въз основа на отстъпено право на строеж, на цена 15 000 лв.

МОТИВИ:

Във връзка с предстояща продажба съсобственика Иван Димитров Рангелов, на жилищна сграда, в с. Ракиловци община Ковачевци, построена върху отстъпено право на строеж- Договор за суперфиция ФД-94-05-66/7.06.1983г., постъпило Заявление с вх. Номер 3-123/25.01.22г., с което предлага на общината, като съсобственик на имота , при условията на чл. 66, ал. 1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността да заяви дали има желание да закупи продаваната от него реална част от правото на собственост върху сградата, на продажна цена в размер на 15 000 /петнадесет хиляди лева/, тъй като съгласно чл. 66 ал.1 от Закона за собствеността, собственикът на постройката може да я продаде на трето лице при приложение на чл.33 от Закона за собствеността – като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да закупят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.

Възлага на Кмета на Общината да предприеме по следващите на закона действия във връзка с изпълнение на настоящото решение

Протоколист: Председател ОбС:
/Д.Боянова/ /В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.12 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №30/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №284

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Лобош, ЕКАТТЕ 43918 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Лобош е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3.Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.11 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №29/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, със 7 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №283

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Ракиловци, ЕКАТТЕ 61947 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Ракиловци е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.10 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №28/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №282

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Чепино, ЕКАТТЕ 80385 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Чепино е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.9 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №27/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №281

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Слатино, ЕКАТТЕ 67266 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Слатино е **10 /десет/** лева.
2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.
3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.8 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №26/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №280

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Егълница, ЕКАТТЕ 27043 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Егълница е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.7 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №25/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №279

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Сирищник, ЕКАТТЕ 66648 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Сирищник е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.6 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №24/16.02.2022 г. относно: Предоставяне на имоти- с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка, чл. 21, ал. 2 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, искане с вх. № П-106/21.01.22 година от Десислава Фигероа - директор на ОД "Земеделие"- Перник и при мотиви изложени в докладна записка, с 8 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 ,Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №278

Общински съвет Ковачевци:

1.Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване имоти с начин на трайно ползване полски пътища, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател / чл. 37в ал.4 изречение 2 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи/, в землището на село Светля, ЕКАТТЕ 65591 , община Ковачевци, област Перник, посочени в докладната, в размер на средното годишно рентно плащане за землището, което за село Светля е **10 /десет/** лева.

2. Кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

3. Упълномощава Кмета на Община Ковачевци да предприеме по следващите в закона действия в изпълнение на решението.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.5 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №23/16.02.2022 г. относно: Поправка на очевидна фактическа грешка, допусната в Решение № 262, взето с Протокол 23 от 31.01.2022г. на Общински съвет Ковачевци.

На основание чл. 21, ал. 1 т.15 и ал.2 и чл.27, ал.5 от ЗМСМА и чл.62, ал.2 от АПК и при мотиви описани в докладна записка, с 10 гласа "ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-няма Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №277

Общински съвет Ковачевци:

1.Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 262, взето с Протокол 23 от 31.01.2022г. , като текста на Решението да се чете:

Неуредени сметки по регулация от 55 кв. м., придаваеми към имот XIII - 100 кв.26 целия с площ по скица от 900 кв.м по плана на с.Чепино, община Ковачевци с продажна цена 210 /двеста и десет лева / с ДДС.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС:
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022

по т.4 от дневния ред

Докладна записка от Зам. Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №22/15.02.2022 г. относно: Наемната цена на полски пътища, общинска собственост на територията на община Ковачевци, обл. Перник.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА,след извършено поименно гласуване , с 8 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"-1, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №276

1.Дава съгласие наемна цена /средно годишно рентно плащане/ на полски пътища общинска собственост на територията на община Ковачевци, съгласно чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, както следва, съгласно направена оценка от лицензиран независим оценител от декември 2021г.:

Община Ковачевци	**НТП**	**Наемна цена /средно годишно рентно плащане, лв./дка.**	Словом
Лобош	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Слатино	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Светля	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Егълница	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Чепино	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Сирищник	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Ракиловци	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Ковачевци	**Полски път**	**10,00**	Десет лева

Калище	**Полски път**	**10,00**	Десет лева
Косача	**Полски път**	**10,00**	Десет лева

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022

по т.3 от дневния ред

Докладна записка от Зам.Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №21/ 15.02.2022 г. относно: Актуализиране на наемната цена на земеделските земи, общинска собственост на територията на община Ковачевци, обл. Перник.

На основание чл.21 , ал.1, т. 8, и чл.27, ал.5 от ЗМСМА, след извършено поименно гласуване с 8 гласа-"ЗА","ПРОТИВ"-няма, "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1 Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 275

Общински съвет Ковачевци :

1.Дава съгласие цената да се актуализира за стопанска **2022-2023г**. съгласно направена оценка от лицензиран независим оценител от декември 2021 г., /цена на декар/:

За ниви от I- VII катег.- 16.60 лв. /шестнадесет лева и шестдесет ст. на декар /

Ниви VIII- X катег.- 14.94 лв. /четиридесет лева и деветдесет и четири стотинки на декар/

Пасища, мери, ливади I- VII катег. – 12,70 лв./ дванадесет лева и седемдесет стотинки на декар/

Пасища, мери, ливади VIII- X катег. – 11.43 лв. /единадесет лева и четиридесет и три стотинки на декар /

2. Кмета да предприеме последващи на закона действия.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК
с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.2 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс №20/15.02.2022 г. относно: Приемане на Годишен план за паша за 2022-2023 г. за общо индивидуално ползване на мери и пасища – общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, и на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, след извършено поименно гласуване, с 8 гласа "ЗА""ПРОТИВ"-НЯМА,"ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"-1, Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е № 274

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОВАЧЕВЦИ:

Приема предложения Годишен план за паша за 2022-2023 год. за общо и индивидуално ползване на мери и пасища – общинска собственост, съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящето решение.

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/П/
/В.Тодоров/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –КОВАЧЕВЦИ,ОБЛАСТ ПЕРНИК

с.Ковачевци-2450;тел:0885737417

П Р Е П И С –И З В Л Е Ч Е Н И Е

от Протокол №24

от редовно заседание на ОбС проведено на 17.03.2022 г.

по т.1 от дневния ред

Докладна записка от Кмета на Община Ковачевци с рег. индекс индекс №19/15.02.2021 г. относно: Промяна на предназначението на ПИ с идентификатори 37513.7.5 и 37513.7.3 по КККР на с. Ковачевци, община Ковачевци.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и при мотиви описани в докладна записка ,след извършено поименно гласуване с 9 гласа "За", "Против" –няма, "Въздържал се" – 1 , Общински съвет Ковачевци прие

Р Е Ш Е Н И Е №273

1.Разрешава изработване на ПУП – план за застрояване и промяна предназначението на ПИ с идентификатори 37513.7.5 и 37513.7.3 по КККР на с. Ковачевци, община Ковачевци

в жилищна зона „Жм" с устройствени показатели:
Ниско застрояване до 3 ет. до 10 м.
Кинт. 0,5 – 1
П озел. 50%
П застр. 40%

2. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ одобрява приложеното задание за изработване на ПУП - ПЗ което задание е неразделна част от настоящето разрешение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на обжалване.

5. Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и изпрати на кмета на Общината за сведение и изпълнение

Протоколист:
/Д.Боянова/

Председател ОбС/ПІ/
/В.Тодоров/